

## RIJEKA, CENTAR - Četiri uhodana apartmana u centru grada, Rijeka.

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	RIJEKA, CENTAR - Četiri uhodana apartmana u centru grada
Immobilie zur:	Miete
Quadratfuß:	125 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	4,000.00 €
Erstellt:	05.11.2024

### Zustand

Letzte Renovierung:	2018
---------------------	------



### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Centar
Postleitzahl:	51000

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	RIJEKA, ZENTRUM – vier attraktive Wohneinheiten im Stadtzentrum. Gelegenheit für den Tourismus! Wir vermieten vier Wohnungen, die das zweite
----------------------------	--

Obergeschoss und das Dachgeschoss komplett in einem Wohn- und Geschäftshaus im Herzen der Altstadt belegen. Es wurde 2018 komplett renoviert und in vier Wohneinheiten umgewandelt – ein Apartment und drei Studio-Apartments, von denen jedes über eine eigene Klimaanlage, ein eigenes Bad und eine eigene Küche verfügt. Nach der Renovierung wird die Immobilie zur touristischen Vermietung genutzt und entsprechend wurde in sie investiert, um die Qualität und den Standard der Wohnungen aufrechtzuerhalten. Der zukünftige Mieter dieser Immobilie übernimmt das etablierte Geschäft der Vermietung von Wohnungen für Touristen (Reservierungen Jahre im Voraus). Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 29226

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 587840

Agency ref id: 29226

Kontakt Telefon: +385 97 6910 507