

Novigrad, stan s pogledom na more, Novigrad, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
 Istarskog Razvoda 1, 52440
 Poreč
 OIB: 68770135089
 MBS: 130003427
 Aktienkapital: 20.000,00 HRK
 Das zuständige Gericht:
 Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Novigrad, stan s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	118 m ²
Stock:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	515,000.00 €
Erstellt:	08.04.2024

Zustand

Baujahr: 2012
Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Novigrad
Siedlung: Novigrad
Postleitzahl: 52466



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Abwasser
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Novigrad, Istrien Wir verkaufen eine hochwertig gebaute Wohnung in einem modernen Gebäude in Novigrad. Die Wohnung befindet sich in idealer Lage, nur 500 m von schönen Stränden und dem Meer und ebenso weit vom Stadtzentrum entfernt. Die Wohnung umfasst insgesamt 118 m² und befindet sich im zweiten Stock des Gebäudes. Aufgrund seiner Lage verfügt die Wohnung über Tageslicht und ist hübsch eingerichtet, um allen Bedürfnissen des modernen Lebens gerecht zu werden. Es besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, einer funktionalen Küche, drei komfortablen Schlafzimmern, zwei modernen Badezimmern, einem Flur und einer großen Terrasse mit herrlichem Panoramablick auf das Meer. Darüber hinaus ist die Wohnung mit einer Klimaanlage ausgestattet, die zu jeder Jahreszeit einen angenehmen Aufenthalt ermöglicht. Im Keller des Gebäudes gibt es eine zusätzliche Lagerfläche von 5 m², die sich hervorragend für zusätzliche Lagerung oder Raumorganisation eignet. Dieses Anwesen bietet Ihnen alle notwendigen Einrichtungen zur Hand. Nicht weit entfernt befinden sich Märkte, Bäckereien, lokale Restaurants sowie Wander- und Radwege, auf denen Sie ein aktives Leben genießen können. All dies macht diese Wohnung aufgrund ihrer Nähe zu Stränden und Touristenattraktionen zu einer idealen Wahl sowohl für touristische Zwecke als auch aufgrund ihrer Funktionalität und ihres Komforts für Familien mit Kindern. Wenn Sie auf der Suche nach einer Wohnung in ruhiger Lage, nahe am Meer und allen notwendigen Einrichtungen sind, ist dies definitiv eine Immobilie, die Sie in Betracht ziehen sollten. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine Besichtigung der Wohnung zu vereinbaren. Immobilien ID: L-0626 Leistungsklasse: U izradi Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei

Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision wird durch den
Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 588122

Agency ref id: L-0626

Kontakt Telefon: +385 (95) 353-6359