

Poreč, Kamena apartmanska kuća ne daleko od grada, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, Kamena apartmanska kuća ne daleko od grada
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 300 m²
Grundstücksgröße: 300 m²
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 9
Badezimmer: 6
Preis: 900,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1900

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč

Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč, Umgebung, Mehrfamilienhaus mit Meerblick! In einem Touristenort unweit der Stadt Poreč steht dieses autochthone Apartmentsteinhaus zum Verkauf. Es beherbergt 4 Wohneinheiten, von denen 3 ganzjährig vermietet werden. Das Haus wurde ursprünglich in den 1900er Jahren gebaut, aber im Jahr 2018 komplett renoviert. Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung, bestehend aus einem Wohnzimmer, gefolgt von einem Esszimmer, einer Küche, zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern. Im ersten Stock des Hauses befinden sich zwei Einzimmerwohnungen und im Dachgeschoss ein Bad mit eingebauter Strom- und Wasserinstallation für die Küche. Die Terrassen der ersten und zweiten Etage bieten einen wunderschönen Blick auf das Meer. Die Wohnung wird mit Klimaanlage und Fußbodenheizung in den Badezimmern beheizt. Die Wohnung im Erdgeschoss verfügt über einen Kamin und ein Pellet- oder Holzofen kann nachträglich eingebaut werden. Der Garten verfügt über eine Außenküche mit Kamin, zwei Abstellräume, ein Badezimmer und einen eingezäunten Hof mit mehr als 300 m². Diese Immobilie wird als Investition für die touristische Vermietung empfohlen. ID CODE: 1031-497

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 588184

Agency ref id: 1031-497

Kontakt Telefon: +38552210824