

Tučepi, penthouse u novogradnji s panoramskim pogledom na more, 139 m2, Tučepi, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Corrigo Nekretnine
Vorname: Corrigo
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Corrigo Nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>

Land: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Makarska
City area: Makarska
Postleitzahl: 21300
Adresse: Ante Starčevića 64
Mobile: +385 99 8150 001
Phone: +385 99 8150 002
Über uns: HERMA PLAN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienvermittlungsgesellschaft mit Sitz in Makarska, der Perle der Adria und der Makarska Riviera, wo wir eine große Auswahl an Immobilien anbieten. Unsere Schwesteragentur Corrigo Nekretnine ist seit vielen Jahren auf dem Markt. Gemeinsam haben wir viele Wohn- und Geschäftsprojekte gebaut, an vielen Investitionen teilgenommen, umfangreiche Erfahrungen in der Verwaltung und Instandhaltung von Einrichtungen gesammelt und mehrere Verkäufe und Vermietungen in der Region Dalmatien realisiert. Wir glauben, dass eine persönliche Herangehensweise an jeden Kunden und jede Immobilie sowie ein detailliertes Verständnis der

Kundenbedürfnisse der
Schlüssel zum erfolgreichen
Finden der perfekten Immobilie
sind. Unsere lizenzierten
Makler finden jederzeit Objekte
nach Ihren konkreten
Wünschen und machen Ihnen
die Suche nach geeigneten
Objekten so angenehm wie
möglich.
Wir hoffen, dass Sie uns Ihr
Vertrauen schenken. Wir freuen
uns auf Zusammenarbeit.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Tučepi, penthouse u novogradnji s panoramskim pogledom na more,139 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	138.78 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	555,120.00 €
Erstellt:	08.04.2024

Orientation

Ausrichtung:	Süden
--------------	-------

Zustand

Baujahr:	2024
Zustand:	Bauarbeiten im Gange

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Tučepi
Siedlung:	Tučepi
Postleitzahl:	21325

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Telefoninstallation



Heizung

Heizungsart: Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Neubau in Tučepi, nicht weit vom Strand entfernt. Ein kleineres Gebäude, ideal für Wohn- oder Touristenzwecke, da es neben der Grünzone liegt und direkten Zugang von der Hauptstraße hat. Die Konstruktion basiert auf den neuesten Baustandards (Parkett/Keramik und hochwertige Sanitärausstattung, Thermo-Hydro-Isolierung, Einbruch- und Brandschutztüren, Klimaanlage, zweifarbigere PVC-Öffnungen mit dreischichtigem Glas, elektrische Jalousien an der Fenster, Fußbodenheizung in den Bädern). Es besteht aus einem Keller mit Lagerräumen, einem Erdgeschoss und drei Etagen, die durch einen Aufzug und eine Treppe verbunden sind. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock des Gebäudes und besteht aus einer Küche mit Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, zwei Balkonen nach Südwesten und Südosten mit Blick auf das Meer und die Stadt Tučepi und die Stadt Makarska. Der Aufpreis für einen Außenstellplatz beträgt 8.000 €, für einen Abstellraum 5.000 €. Eigentum und Dokumentation in Ordnung.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 588186

Agency ref id: 462

Kontakt Telefon: 385998150001