

## Makarska, stan u novogradnji 46,00 m2, Makarska, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Corrigo Nekretnine  
Vorname: Corrigo  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Corrigo Nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>  
Land: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Makarska  
City area: Makarska  
Postleitzahl: 21300  
Adresse: Ante Starčevića 64  
Mobile: +385 99 8150 001  
Phone: +385 99 8150 002  
Über uns: HERMA PLAN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienvermittlungsagentur mit Sitz in Makarska, der Perle der Adria und der Makarska Riviera, wo wir eine große Auswahl an Immobilien anbieten. Unsere Schwesteragentur Corrigo Nekretnine ist seit vielen Jahren auf dem Markt. Gemeinsam haben wir viele Wohn- und Geschäftsprojekte gebaut, an vielen Investitionen teilgenommen, umfangreiche Erfahrungen in der Verwaltung und Instandhaltung von Einrichtungen gesammelt und mehrere Verkäufe und Vermietungen in der Region Dalmatien realisiert. Wir glauben, dass eine persönliche Herangehensweise an jeden Kunden und jede Immobilie sowie ein detailliertes Verständnis der Kundenbedürfnisse der

Schlüssel zum erfolgreichen Finden der perfekten Immobilie sind. Unsere lizenzierten Makler finden jederzeit Objekte nach Ihren konkreten Wünschen und machen Ihnen die Suche nach geeigneten Objekten so angenehm wie möglich. Wir hoffen, dass Sie uns Ihr Vertrauen schenken. Wir freuen uns auf Zusammenarbeit.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Makarska, stan u novogradnji 46,00 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	46 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Erstellt:	08.04.2024

### Orientation

Ausrichtung:	West
--------------	------

### Zustand

Baujahr:	2024
Zustand:	Bauarbeiten im Gange

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Makarska
Siedlung:	Makarska
Postleitzahl:	21300

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja



## Heizung

Heizungsart: Klimaanlage

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

U ponudi je novogradnja u mirnom predjelu Makarske s prekrasnim pogledom na more. Ovaj projekt sadrži dvije višestambene zgrade. Zgrade se sastoje od podzemnih garažnih mjesta na dvije etaže, te vanjskih parkirnih mjesta, prizemlja i četiri kata. Investitori poštuju najviše standarde gradnje, koristeći samo vrhunsku opremu i materijale - toplinske, hidro i zvučne izolacije, protuprovalna vrata, aluminijska stolarija sa električnim podizačima roleta, staklene ograde na balkonima, kameni pod na stepeništu i inox ograda, klima uređaj u svakoj sobi, sat tv i internet priključak, visoko kvalitetna keramika sa podnim grijanjem u kupaonicama koje će biti u potpunosti opremljene. U ponudi je jednosoban stan površine 46,00m<sup>2</sup> u prvoj zgradi, s kuhinjom i dnevnim boravkom, spavaćom sobom, kupaonicom i balkonom, a nalazi se na prvom katu. Stan ima otvoren i nesmetan pogled na grad, more i obližnje otoke. Nadoplata za garažno i vanjsko parkirno mjesto. Ovaj projekt idealna je lokacija za odmor i ljetovanje. Primamo predbilježbe za kupnju stana. Za sve ostale informacije možete nam se obratiti sa punim povjerenjem. U seljenje je planirano za 07/2025.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 588189

Agency ref id: 260

Kontakt Telefon: 385998150001