

## CRIKVENICA, DRIVENIK - zemljište 2250 m2 s projektom i građevinskom dozvolom, Vinodolska Općina, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	CRIKVENICA, DRIVENIK - zemljište 2250 m2 s projektom i građevinskom dozvolom
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	2250 m <sup>2</sup>
Preis:	390,000.00 €
Erstellt:	08.11.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vinodolska Općina
Siedlung:	Drivenik
Postleitzahl:	51250

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	CRIKVENICA, DRIVENIK - Baugrundstück von 2250 m2 mit Projekt- und Baugenehmigung Wir verkaufen ein Baugrundstück von 2250 m2, nur 10 km vom Meer und den Stränden entfernt, d. h. 15 Minuten mit dem Auto. Auf dem Grundstück befindet sich ein Gebäude mit einer Fläche von 400 m2 (3 Etagen, 12 Zimmer, 4 Badezimmer) und drei Nebengebäude. Es wurde eine Baugenehmigung für den Umbau und die Aufwertung des bestehenden Gebäudes zu einer Einrichtung für ältere und gebrechliche Menschen mit einer Kapazität von bis zu
----------------------------	--

100 Nutzern und einer Nettogröße von 1.800 m<sup>2</sup> erteilt. Für das Projekt liegt eine Machbarkeitsstudie vor. Das Feld liegt in einer ruhigen und friedlichen Lage und direkt neben der asphaltierten Straße. Alle Versorgungseinrichtungen sind vor Ort verfügbar. Das Anwesen ist sauber und ordentlich. Wir freuen uns, dass Sie sich für die Objekte in unserem Angebot interessieren. Für alle Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet. ID CODE: 29261

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 588303

Agency ref id: 29261

Kontakt Telefon: +385 91 950 4277