

CRIKVENICA - Prekrasan stan s bazenom, novogradnja, Crikvenica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	CRIKVENICA - Prekrasan stan s bazenom, novogradnja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	79 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	567,000.00 €
Erstellt:	11.08.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Energieeffizienz:	A+

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

CRIKVENICA - Eine schöne Wohnung mit Pool, Neubau. Eine schöne Wohnung mit Pool in einem modernen Neubau mit offenem Meerblick steht zum Verkauf. Für den Bau wurden hochwertige Materialien, Wärmedämmung, Aluminiumschreinerei, Keramik und Holzböden verwendet. Zur Ausstattung gehören eine Alarmanlage und Videoüberwachung sowie eine Ladestation für Elektrofahrzeuge, eine Gegensprechanlage und eine Fußbodenheizung. Energieklasse A+. Die Wohnfläche beträgt 78,3 m² und besteht aus einer geräumigen Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad und einer separaten Toilette. Das Wohnzimmer öffnet sich zu einer großzügigen Terrasse mit Swimmingpool. Die Wohnung verfügt über zwei Abstellräume mit einer Gesamtfläche von 18,56m², einen Stellplatz im Garagenbereich von 16m² und einen Außenstellplatz. Die Wohnung ist klimatisiert und mit modernen Möbeln ausgestattet. Wunderschöne Umgebung, ausgezeichnete und begehrte Lage, 600 m vom Meer entfernt, in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen, hochwertige Bauweise sowie luxuriöse und moderne Ausstattung machen diese Immobilie zu einer einzigartigen Gelegenheit auf dem Markt. IMMOBILIEN, DIE AUFMERKSAMKEIT SIND!!! Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 29234

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 588313
Agency ref id: 29234