

Kamena ljepotica s grijanim bazenom, Sveti Lovreč, Istra, Sveti Lovreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Aktienkapital: 20.000,00 HRK
Das zuständige Gericht:
Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|--|
| Titel: | Kamena ljepotica s grijanim bazenom, Sveti Lovreč, Istra |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | Reihenhaus |
| Quadratfuß: | 136 m ² |
| Grundstücksgröße: | 337 m ² |
| Schlafzimmer: | 4 |
| Badezimmer: | 2 |
| Preis: | 380,000.00 € |
| Erstellt: | 09.04.2024 |

Zustand

Zustand: Gepflegt
Baujahr: 1968

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Sveti Lovreč
Siedlung: Sveti Lovreč
Postleitzahl: 52448

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Aktive Telefonleitung,
Klimaanlage,
Telefoninstallation, Sickergrube



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Dieses schöne Steinhaus liegt in einer ruhigen Siedlung unweit von Sv. Lovreč. Es handelt sich um ein autochthones istrisches Steinhaus aus dem Jahr 1968, das 2019 komplett renoviert wurde. Das Haus verfügt über eine Wohnfläche von 136 m², verteilt auf Erdgeschoss, erste Etage und zweite Etage, und der Garten ist insgesamt 337 m² groß. Das Anwesen besteht aus einem großen Parkplatz, einem beheizten Swimmingpool, einem Haus und einer kleinen Taverne zum geselligen Beisammensein. Das Haus besteht aus einem großen Abstellraum im Erdgeschoss und einer zusätzlichen Toilette. Die erste Etage besteht aus einem offenen Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer mit Zugang zur Terrasse auf der Südseite sowie einem kleinen Badezimmer. Die zweite Etage besteht aus zwei geräumigen Schlafzimmern und einem großen Badezimmer. Gegenüber dem Haus, im Garten, gibt es eine Taverne zum geselligen Beisammensein mit Sommerküche und Bar. Der Pool verfügt über ein eingebautes Heizsystem mit Wärmepumpe. Im Hof gibt es einen großzügigen Parkplatz für zwei Autos. Immobilien ID: H-0646
Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem

Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 588421

Agency ref id: H-0646

Kontakt Telefon: +385 (91) 408-8881