

Zemljište sa panoramskim pogledom i građevinskom dozvolom za vilu sa bazenom!, Buje, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Zemljište sa panoramskim pogledom i građevinskom dozvolom za vilu sa bazenom!
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 1004 m²
Preis: 410,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Buje
Siedlung: Krasica
Postleitzahl: 52460



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Grožnjan, Umgebung Grundstück zum Verkauf mit Panoramablick auf das Meer und Baugenehmigung. Zum Verkauf steht ein Baugrundstück von 1.004 m², gelegen in einer idyllischen und ruhigen Umgebung, nur 3 km von Grožnjan entfernt. Dieses einzigartige Stück Paradies garantiert Privatsphäre und einen freien, atemberaubenden Panoramablick auf die umliegende Landschaft und das Meer. Im Preis inbegriffen ist eine Baugenehmigung für ein Einfamilienhaus von netto 265 m² mit 4 Schlafzimmern mit angeschlossener Toilette, Sauna und Schwimmbad von 35 m², was einen Mehrwert darstellt und den sofortigen Beginn der Realisierung Ihres Projekts ermöglicht. Die für den Bau erforderliche Infrastruktur (Wasser, Strom, Kanalisation) befindet sich in unmittelbarer Nähe, was den Bauablauf zusätzlich erleichtert. Dieses Land ist nicht nur eine Investition in Immobilien, sondern auch eine Investition in Lebensqualität, Ruhe und natürliche Schönheit. Lassen Sie sich diese seltene Gelegenheit nicht entgehen, Eigentümer eines außergewöhnlichen Grundstücks in einem der schönsten Teile Istriens zu werden. Ideal für alle, die sich ihr persönliches Paradies auf Erden schaffen möchten, sei es zum Wohnen, Urlaub oder als Kapitalanlage. Der angegebene Preis ist inklusive Mehrwertsteuer. ID CODE: 1017-88

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 588438
Agency ref id: 1017-88
Kontakt Telefon: +38552210824