

OPATIJA, LOVRAN - luksuzna investicija - stan 49m2 u renoviranoj povijesnoj vili 100m od mora, Lovran, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, LOVRAN - luksuzna investicija - stan 49m2 u renoviranoj povijesnoj vili 100m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	49 m ²
Stock:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	215,000.00 €
Erstellt:	10.11.2024

Zustand

Letzte Renovierung:	2022
---------------------	------



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Lovran
Siedlung:	Lovran
Postleitzahl:	51415

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Beschreibung

Zusätzliche	OPATIJA, LOVRAN – Luxusinvestition – Wohnung 49 m2 in einer renovierten
-------------	---

Informationen:

historischen Villa 100 m vom Meer entfernt Frisch auf dem Markt präsentieren wir eine hervorragende Investition an der Riviera von Opatija. Luxuriös eingerichtetes Apartment mit einem Schlafzimmer in einer regelmäßig gepflegten österreichisch-ungarischen Villa, nur 100 Meter vom Strand entfernt. In einer historischen Villa im Zentrum von Lovran und generell in der Nähe von Opatija steht im zweiten Stock eine 49 m² große Wohnung zum Verkauf. Dieses fantastische Anwesen bietet eine großzügige Innenausstattung, die Sie begeistern wird. Die Wohnung im 2. Stock besteht aus einem Schlafzimmer, einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Flur und einem Badezimmer mit Fenster. Aus dem Fenster bietet sich ein Blick auf das Meer und ein romantischer Blick auf die Dächer der Altstadt von Lovran. Diese Villa ist nicht nur äußerst schön, sondern liegt auch nur 100 Meter von einem wunderschönen Strand entfernt, was ideal für alle ist, die die Nähe zum Meer schätzen. Dieses Apartment wurde komplett neu renoviert und sorgfältig dekoriert, um Komfort und Eleganz zu bieten. Es ist mit den modernsten und hochwertigsten Möbelstücken ausgestattet, damit Sie sich wie zu Hause fühlen können. Auch bei der Innenausstattung wurden praktische Einbauschränke eingebaut, die für die Aufbewahrung vieler Dinge sorgen. Diese Option eröffnet viele Möglichkeiten, von der zusätzlichen Unterbringung von Gästen bis hin zur Möglichkeit der Vermietung für zusätzliches Einkommen. Zur Wohnung gehört auch ein Parkplatz, der langfristig vermietet werden kann und sich direkt neben der Villa befindet. Praktikabilität und Sicherheit für Ihr Fahrzeug. Diesen Zustand auf dem Markt zu finden, ist eine seltene Gelegenheit. Die Nähe zum Meer, die Schönheit der Architektur und das hervorragend dekorierte Interieur machen dieses Anwesen zu etwas Besonderem. Wenn Sie die Möglichkeit erkunden möchten, in einer Oase der Ruhe mit Luxus und historischem Charme zu leben, ist dies die ideale Gelegenheit für Sie. TOP-Investition im Zentrum von Lovran, 100 Meter vom Meer entfernt und allgemein an der Riviera von Opatija. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 29293

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 588568

Agency ref id: 29293

Kontakt Telefon: +385 91 189 8332