

OTOK KRK, LINARDIĆI - Kuća sa bazenom i pogledom na more, Krk, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OTOK KRK, LINARDIĆI - Kuća sa bazenom i pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	190 m ²
Grundstücksgröße:	420 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	2
Preis:	555,000.00 €
Erstellt:	12.08.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Krk
Siedlung:	Linardići
Postleitzahl:	51500

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

INSEL KRK, LINARDIĆI - Haus mit Pool und Meerblick Das Haus liegt 2000 m Luftlinie vom Meer entfernt, oder nur wenige Autominuten von den wunderschönen Naturstränden der Gegend namens Šotovento entfernt. Die Wohnfläche von 190 m² teilt sich auf in Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Keller gibt es eine Toilette, einen zukünftigen Heizraum und drei weitere Räume, die in eine Taverne für Zusammenkünfte umgewandelt werden sollen. Im Erdgeschoss befinden sich ein Badezimmer und ein großzügiger Wohnbereich mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, von dem aus man Zugang zur Terrasse oder zum Sonnendeck mit Swimmingpool hat. Im ersten Stock gibt es ein zweites Badezimmer und drei Schlafzimmer mit Meerblick. Die Immobilie befindet sich noch in der Planungsphase und es besteht die Möglichkeit einer Einigung über verschiedene Details. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 17000

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 588587

Agency ref id: 17000