

## Labin, građevinsko zemljište sa pogledom na more, Labin, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Labin, građevinsko zemljište sa pogledom na more  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 435 m<sup>2</sup>  
Preis: 195,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Labin  
Siedlung: Labin  
Postleitzahl: 52220



#### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Labin, Baugrundstück mit Blick auf das Meer. Angeboten wird ein altes istrisches Haus zum Umbau und zur Erweiterung mit einem konzeptionellen Entwurf und einer geodätischen Grundlage für den Bau einer Villa. Dem Konzeptentwurf zufolge würde die Villa aus einem Keller, einem Erdgeschoss und einem ersten

Stock bestehen und mit einem attraktiven Swimmingpool und drei Parkplätzen ausgestattet sein. Alle Anschlüsse, einschließlich Wasser, Strom und Klärgrube, sind vorhanden und sorgen für Komfort und Bequemlichkeit. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, den Garten zu erweitern, was das Potenzial dieser Immobilie noch weiter steigert. Auch die konzeptionelle Lösung für den Umbau und die Erweiterung liegt bereits vor und erleichtert den Sanierungsprozess. Der Preis für beide Grundstücke mit Konzeption beträgt 310.000 Euro. Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr zu erfahren und eine Besichtigung dieser wunderschönen Immobilie zu buchen. ID CODE: 2006-242

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 588676

Agency ref id: 2006-242