

## Barban, Puntera - potpuno obnovljena kuća, Barban, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Tatjana Orović  
E-Mail: [info@artstore.hr](mailto:info@artstore.hr)  
Vorname: Tatjana  
Nachname: Orović  
Firmenname: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche [info@artstore.hr](mailto:info@artstore.hr)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.artstore.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
Über uns: Art Store d.o.o. ist eine berechtigte Immobilienagentur mit dem Sitz in Pula und einem breiten, sowie hochwertigen Immobilienangebot in Istrien.

Unser Unternehmen wurde 2016 gegründet und ist seitdem erfolgreich tätig. Wir besitzen eine Berechtigung des Wirtschaftsministeriums, welches uns ermächtigt hat die Tätigkeit der Immobilienvermittlung auszuüben. Unsere Immobilienagentur ist im Register der Vermittler bei der kroatischen Handelskammer erfasst.

Reg No.: 186/2021

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Barban, Puntera - potpuno obnovljena kuća
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	69 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	400 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	310,000.00 €
Erstellt:	01.07.2024

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Barban
Siedlung:	Puntera
Postleitzahl:	52207



## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>In der kleinen Stadt Punteri, nicht weit von Barban entfernt, steht dieses dekorierte und renovierte Haus zum Verkauf. Das Haus liegt am Ortseingang. Das Haus hat 70 Quadratmeter und ist komplett ausgestattet. Es besteht aus 2 Schlafzimmern, Badezimmer, Wohnzimmer mit Küche und großer Terrasse, Gartenhaus und Parkplatz. Der Hof ist 400m<sup>2</sup> groß. Das Haus wurde vor ca. 6 Jahren neu gedeckt und vor 3 Jahren komplett renoviert. Die Wasser- und Strominstallationen sind neu, ebenso das gesamte Mobiliar. Die Terrasse ist mit antiken Fliesen gepflastert und der Parkplatz ist mit Kopfsteinpflaster gepflastert. Eine Hecke aus Leyland-Zypressen wurde gepflanzt und im Hof wurden zwei Olivenbäume gepflanzt. Im Garten ist genügend Platz, um ein Schwimmbad zu bauen. Ein weiterer Raum in der Fortsetzung des Hauses von ca. 30 Quadratmetern und ein weiterer Raum neben dem Gartenhaus wurden gezeichnet. Das Haus ist kategorisiert und steht zur Vermietung. Die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. Für alle Informationen und Besichtigungstermine wenden Sie sich bitte an: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E-Mail: <a href="mailto:info@artstore.hr">info@artstore.hr</a> ID CODE: 472</p>
----------------------------	---

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 588751

Agency ref id: 472