

## Vodice - namješten dvoetažni stan s vrtom , 850 m od mora, Vodice, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Naš dom nekretnine

Vorname: Naš dom

Nachname: nekretnine

Firmenname: Naš dom d.o.o.

Website: <https://nasdom-vodice.com>

Land: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

Postleitzahl: 22211

Adresse: Zatomska 2A

Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91  
443 8712

Phone: +385 22 443 870

Über uns: Welcome to “Naš dom” Vodice  
Your guide to real estate in  
Vodice and the surrounding  
area

Real estate agency “Naš dom”  
Vodice registered in 1998, with  
the aim of mediating and  
facilitating access to  
information related to real  
estate with a rich experience in  
this field, we were able to make  
numerous realized the purchase  
to the mutual satisfaction of our  
many customers.

Our agency is in Vodice, Street  
Zatomska 2A, or on the way out  
of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to  
provide quality Facilities and a  
broad range of real estate a  
reasonable price, as well as  
combine solving the overall  
problem resulting from the  
purchase and sale of real estate,  
and thus more clients to

facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                |   |
|----------------|---|
| Titel:         | Vodice - namješten dvoetažni stan s vrtom , 850 m od mora |
| Immobilie zur: | Verkauf   |
| Quadratfuß:    | 77 m <sup>2</sup>   |
| Schlafzimmer:  | 3   |
| Badezimmer:    | 2   |
| Terrasse:      | 12 m <sup>2</sup>   |
| Preis:         | 290,000.00 €  |
| Erstellt:      | 10.04.2024  |

### Zustand

|          |      |
|----------|------|
| Neubau:  | ja   |
| Baujahr: | 2024 |

### Standort

|                           |                           |
|---------------------------|---------------------------|
| Land:                     | Croatia                   |
| Staat / Region / Provinz: | Šibensko-kninska županija |
| Stadt:                    | Vodice                    |
| Siedlung:                 | Vodice                    |
| Postleitzahl:             | 22211                     |



### Genehmigungen

|                 |    |
|-----------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Bescheinigung:  | ja |

### Zusätzliche Informationen

|                   |   |
|-------------------|---|
| Energieeffizienz: | A |
|-------------------|---|

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Vodice – möblierte zweistöckige Wohnung in einer Doppelhaushälfte zu verkaufen. Die Wohnung wurde im Jahr 2023 fertiggestellt und ist komplett mit modernen Möbeln eingerichtet. Die Wohnung mit einer Gesamtnutzfläche von 77,63 besteht aus zwei Etagen: Erdgeschoss + Obergeschoss. Das Erdgeschoss besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, einer Treppe, einem Abstellraum, einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer und einer Terrasse. Die Etage besteht aus einer Treppe, einem Flur, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern und einer Terrasse. Die Wohnung verfügt über einen Garten von 61,74 m<sup>2</sup> und einen Parkplatz. Das Gebäude wurde im Jahr 2023 nach neuesten Baustandards fertiggestellt, zur Ausstattung gehören eine grau-weiße Fassade, anthrazitfarbene PVC-Zimmerei, Jalousien mit elektrischen Hebevorrichtungen, Klimaanlage in den Schlafzimmern und Wohnzimmer, Fußbodenheizung in den Bädern und Wohnzimmer, Designer Beleuchtung... Die Wohnung befindet sich in ruhiger Lage, ca. 850 m vom Hangar-Strand und 1500 m vom Stadtzentrum entfernt. ID CODE: 1751

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 588757

Agency ref id: 1751