

OPATIJA, IKA - prekrasan stan u novogradnji 105m2 + 57m2 krovna terasa 77m2, panoramski pogled na more, Opatija - Okolica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, IKA - prekrasan stan u novogradnji 105m2 + 57m2 krovna terasa 77m2, panoramski pogled na more
Immobilie zur:	Miete
Quadratfuß:	105 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Terrasse:	66 m ²
Preis:	1,800.00 €
Erstellt:	01.07.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija - Okolica
Siedlung:	Ika
Postleitzahl:	51410



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

OPATIJA, IKA - Wohnung in einem Neubau 105m² + Dachterrasse 57m², Panoramablick auf das Meer Im exklusiven Mietangebot von DUX Real Estate befindet sich eine Luxuswohnung in einem Neubau, gelegen in Ika in einer wunderschönen Designvilla. Es handelt sich um eine moderne zweistöckige Wohnung von 105 m² mit einer Dachterrasse von 57 m². Diese schöne Wohnung in einem neuen Gebäude besteht aus einem großen, geräumigen Flur, zwei Schlafzimmern, die komplett mit Kingsize-Betten ausgestattet sind, zwei Badezimmern und einer Toilette. Das große offene Wohnzimmer ist mit der Küche und dem Esszimmer in warmen Holz- und Beigetönen verbunden und die gesamte offene Fläche beträgt 40 m². Vor allem der erwähnte helle und großzügige Freiraum hat Zugang zu einer großen Terrasse von 10 m² mit einem wunderschönen Panoramablick auf die Kvarner-Bucht. Jedes Zimmer dieser modernen und luxuriösen Wohnung ist mit Designermöbeln in warmen und neutralen Beige-, Holz- und Blautönen ausgestattet und in den Badezimmern dominieren italienische Fliesen in Beigetönen. Die 57 m² große Dachterrasse ist völlig privat, mit einem Glaszaun versehen, isoliert und mit wunderschönen honigfarbenen Fliesen gepflastert. Die Wohnung verfügt über die Energieklasse A+ und eine Fußbodenheizung, die das ganze Jahr über für eine angenehme Temperatur sorgt. Das Gebäude besteht aus insgesamt 4 Wohnungen, diese Wohnung verfügt über 2 private Parkplätze und liegt in einer ruhigen Seitenstraße oberhalb des Ika-Strandes, umgeben von einem Grüngürtel. Die Lage der Immobilie ist ideal, die Luftlinie vom Meer beträgt 300 m und die Fahrt zum Meer dauert zwei Minuten. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29317

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 588806

Agency ref id: 29317