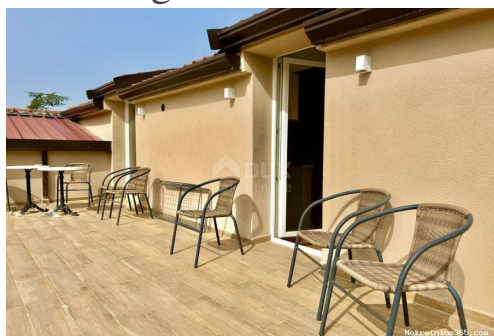


## UMAG, KATORO - Novouređeni 1S+DB za najam (režije uračunate), Umag, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	UMAG, KATORO - Novouređeni 1S+DB za najam (režije uračunate)
Immobilie zur:	Miete
Quadratfuß:	50 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Terrasse:	15 m <sup>2</sup>
Preis:	1,000.00 €
Erstellt:	01.07.2024

### Zustand

Letzte Renovierung: 2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Umag
Siedlung:	Katoro
Postleitzahl:	52470

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: UMAG, KATORO – Neu renoviertes 1 Schlafzimmer + Badezimmer zu vermieten (Nebenkosten inklusive) Wir bieten eine Wohnung zur Langzeitmiete in der Siedlung Katoru, Stella Maris, Umag. Die Wohnung hat eine Fläche von 50 m<sup>2</sup> und besteht aus einem offenen Raum mit Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer für 6 Personen (Doppelbett + 2

Etagenbetten). Es befindet sich im 1. Stock eines Privathauses und verfügt über einen eigenen separaten Eingang. Die Wohnung verfügt außerdem über eine Terrasse von 15 m<sup>2</sup>, die nach Süden ausgerichtet ist. Die Wohnung ist **KOMPLETT RENOVIERT** und **NIE EINZIEHEN**. Die Miete der Wohnung beträgt mindestens **EIN JAHR**, die Zahlung erfolgt einmalig für das ganze Jahr in Höhe von 12.000 €. Im Preis sind die Nebenkosten enthalten. 3 Einheiten verfügbar: Studio-Apartment (2+2 Personen) Studio-Apartment mit Terrasse (2+2 Personen) 1BR+DB mit Terrasse (4+2 Personen) Liebe Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 29314

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 588809

Agency ref id: 29314