

## SV. PETAR NA MORU - Izvanredna investicijska prilika: kuća sa spektakularnim pogledom na more, Sveti Filip I Jakov, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	SV. PETAR NA MORU - Izvanredna investicijska prilika: kuća sa spektakularnim pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	290 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	461 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	5
Preis:	320,000.00 €
Erstellt:	01.07.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Sveti Filip I Jakov
Siedlung:	Sveti Petar na Moru
Postleitzahl:	23207

### Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	2

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ST. PETAR NA MORU – Eine außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit: ein spektakuläres Haus mit Meerblick in Sveti Petar, Zadar. Wir präsentieren stolz diese außergewöhnliche Immobilie an einem der attraktivsten Standorte in Sveti Petar, einem malerischen Dorf in der Nähe von Zadar. Dieses sehr interessante Haus, derzeit im Rohbau-Design, bietet unglaubliches Potenzial, sich Ihren Vorstellungen anzupassen und Ihr eigenes Küstenparadies mit unglaublichen
----------------------------	---

Ausblicken auf das Meer und die Inseln zu schaffen. Grundlegende Informationen zur Immobilie: Standort: Sveti Petar, Zadar Hausfläche: 290 m2 Zustand: Rohbau-Design Aussicht: Spektakuläre Aussicht auf das Meer und die Inseln Potenzial: 5 Wohnungen + große Terrasse mit zwei Garagenplätzen Nähe zum Strand und Annehmlichkeiten: Das Haus liegt an allen 5 Gehminuten zum wunderschönen Strand, der von Restaurants und einem Campingplatz umgeben ist und Ihnen zu jeder Tageszeit die Möglichkeit gibt, die Sonne und das Meer zu genießen. Darüber hinaus ist das Resort voller prächtiger Anwesen, die Ihnen ein Gefühl von Luxus und Exklusivität vermitteln. Privatsphäre und Zugänglichkeit: Diese Immobilie bietet viel Privatsphäre, liegt aber gleichzeitig in der Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel. Zadar und Biograd sind nur eine kurze Autofahrt entfernt und bieten Ihnen die Möglichkeit, ihre reichen historischen und kulturellen Sehenswürdigkeiten zu erkunden. Investitionspotenzial: Dieses Haus stellt eine außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit dar. Mit der Möglichkeit, es in 5 Wohnungen umzuwandeln, können Sie aufgrund der Nähe zum Strand und der attraktiven Lage sowohl in den Sommermonaten als auch das ganze Jahr über erhebliche Einnahmen aus der touristischen Vermietung erzielen. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen: Jetzt ist der richtige Zeitpunkt, in diese außergewöhnliche Immobilie in Sveti Petra bei Zadar zu investieren. Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr zu erfahren und Ihre Tour zu buchen! Entdecken Sie den Charme des Lebens am Meer – willkommen in Sveti Petar! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet ID CODE: 29199

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 588821

Agency ref id: 29199