

# GORSKI KOTAR - Kuća sa 6 opremljenih soba za iznajmljivanje, Mrkopalj,

## Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine info@dux-nekretnine.hr E-Mail:

Vorname: Agencija

Dux nekretnine Nachname:

DUX NEKRETNINE d.o.o. Firmenname:

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka 51000 Postleitzahl:

Adresse: Tizianova 8

385 91 480 8808 Mobile: Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine

arbeitet mit dem Ziel, die

Qualität der

Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit

der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und

professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf, Unser Angebot umfasst eine große

Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr

attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung,

um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit

unserer Zuverlässigkeit und



unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere

Mission ist mehr als nur ein

Job.

#### Anzeigendetails

# Allgemein

Titel: GORSKI KOTAR - Kuća sa 6 opremljenih soba za iznajmljivanje

Immobilie zur: Verkauf Haustyp: freistehend Quadratfuß: 400 m<sup>2</sup> Grundstücksgröße: 1600 m<sup>2</sup>

Stockwerke: Schlafzimmer: 8 7 Badezimmer:

Preis: 1.00 € Erstellt: 11.11.2024

#### Zustand

Baujahr: 2010

#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija

Stadt: Mrkopalj Siedlung: Sunger Postleitzahl: 51315

#### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: В

#### **Parkplatz**

Anzahl der Parkplätze: 7

## Beschreibung

Zusätzliche GORSKI KOTAR - Haus mit 6 möblierten Zimmern zur Miete Mrkopalj ist eine



Informationen:

der ältesten Siedlungen von Gorski Kotar, deren lange und turbulente Geschichte jahrelange Entwicklung und Krise, Erfolg und Niedergang dokumentiert. In dieser Bergregion hat sich der Wintertourismus entwickelt, was nicht verwunderlich ist, wenn man bedenkt, dass Mrkopalj die Wiege des kroatischen Skifahrens ist, wo 1913 der erste organisierte Skiwettbewerb stattfand und kurz darauf 1934 die erste Schanze gebaut wurde, auf der ein internationaler Wettbewerb stattfand wurde gehalten. Sprünge. Der große Reichtum der Gemeinde Mrkopalj sind sicherlich die Menschen, die hier seit Jahrhunderten an schwierige Lebensbedingungen gewöhnt sind. Sie entwickelten eine selten gesehene Gastfreundschaft und Herzlichkeit, die sich aus dem Wunsch heraus, dem gelegentlichen Reisenden zu helfen, zu einem besonderen touristischen Trumpf entwickelte, der sich vor allem in der Spontaneität zeigt, mit der die Bürger der Gemeinde Mrkopalj ihre Gäste willkommen heißen. Gorski Kotar - zu verkaufen ist ein Haus mit 6 Zimmern zur Miete ausgestattet. Einfamilienhaus bestehend aus 1. Stock und Erdgeschoss. Im Obergeschoss befinden sich 6 große, voll möblierte Zimmer, jedes mit eigenem Bad, Sauna und Waschküche. Das Erdgeschoss verfügt über ein großes Wohnzimmer im Bergstil, das einen Kamin, ein Esszimmer, eine Küche, ein Arbeitszimmer und ein Badezimmer mit zwei Toiletten umfasst. Das Gebäude verfügt über einen großen Garten von 1600 m2 mit mehreren Parkplätzen. Zwischen dem Haus und dem Parkplatz dominiert auf der Ostseite im Sommer Lavendel, während auf der Westseite ein Garten liegt. Das Haus verfügt über eine nicht überdachte Terrasse mit einem Whirlpool von ca. 40 m2 und einer überdachten Terrasse von 30 m2, die den ganzen Tag im Schatten liegt. Es ist auch möglich, ein Haus als etabliertes Unternehmen zu kaufen. ID CODE: 3347

#### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 588825 Agency ref id:

Kontakt Telefon: +385 91 480 8808