

## Istra, Poreč, romantičan stan u blizini mora, Poreč, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner  
Vorname: Agencija  
Nachname: Europartner  
Firmenname: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
Zusätzliche: office@europartner.hr  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
 Istarskog Razvoda 1, 52440  
 Poreč  
 OIB: 68770135089  
 MBS: 130003427  
 Aktienkapital: 20.000,00 HRK  
 Das zuständige Gericht:  
 Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel: Istra, Poreč, romantičan stan u blizini mora  
 Immobilie zur: Verkauf  
 Quadratfuß: 56.0 m<sup>2</sup>  
 Schlafzimmer: 3  
 Badezimmer: 1  
 Preis: 180,000.0 €  
 Erstellt: 11.04.2024

**Zustand**

Zustand: Gepflegt

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Poreč  
Siedlung: Poreč  
Postleitzahl: 52440

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Abwasser

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Im schönen Poreč, nicht weit vom Meer und Strand entfernt, bieten wir Ihnen diese romantische Wohnung zum Verkauf an. Die Wohnung umfasst 44 m<sup>2</sup>, teilweise im Untergeschoss und teilweise im Erdgeschoss eines kleineren Wohnhauses. Die Wohnung besteht aus einem Schlafzimmer, Bad, Küche, Wohnzimmer, Loggia und einer schönen Terrasse. Die Terrasse ist mit Strom und Wasser ausgestattet, was die Lagerung von Lebensmitteln und den Aufenthalt im Freien in den warmen Monaten ermöglicht. Das Heizen und Kühlen wird durch das Klima reguliert. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz. Strom- und Wasserzähler sind getrennt. Wenn Sie auf der Suche nach einer Wohnung am Meer sind, könnte diese Wohnung Ihre Wahl sein. Poreč ist eine Stadt im Herzen der Westküste Istriens. Eine Stadt der Kultur, des Tourismus, des Sports und der Unterhaltung, mehrfach ausgezeichnet für ihre Sauberkeit und Sauberkeit. Die fast zweitausend Jahre alte Stadt Poreč liegt in einem Hafen, der durch die Insel Sveti Nikola vor dem Meer geschützt ist. Aufgrund seiner außergewöhnlichen geografischen Lage ist es heute eines der stärksten Touristenzentren Kroatiens. Eine Stadt mit wunderschönen kulturellen und historischen Denkmälern, vorbildlicher gärtnerischer Sauberkeit und Sauberkeit. Die Stadt bietet außerdem alle Arten von Unterkünften sowie ein reichhaltiges Angebot an Gastfreundschaft und Tourismus, insbesondere Sport und Erholung, und ist das häufigste Reiseziel europäischer Touristen in Kroatien.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 588868

Agency ref id: D-205

Kontakt Telefon: +385 (91) 268-2467