

Pula luksuzni stan s 3 spavaće sobe i 2 parkirna mjesta, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Estate Istra
Vorname: Estate
Nachname: Istra
Firmenname: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Über uns: ESTATE ISTRA ist ein auf

Immobilien in Istrien
spezialisiertes Unternehmen,
wir haben jede Immobilie
persönlich inspiziert und
werden Sie vom Anfang bis
zum Ende der Realisierung
Ihres Verkaufs oder
Mietvertrags begleiten.

Wie unterscheiden wir uns von
anderen Agenturen?

NIEDRIGSTPREISGARANTI
E - Wir garantieren unseren
Kunden und Mietern die
niedrigste Preisgarantie für
dieselbe Immobilie auf dem
Markt.

Der Vertrag zwischen dem
Immobilienbesitzer und
ESTATE ISTRA kommt nur
dann zustande, wenn der
Immobilienbesitzer
garantiert, dass er ESTATE
ISTRA den besten Preis für die
Immobilie angeboten hat und er
keiner anderen Agentur

günstigere Preise anbietet, d.h. dass er selbst keine günstigere Immobilie als die auf der Website von ESTATE ISTRRA veröffentlichten Preise anbietet.

WIR PRÜFEN UND INSPIZIEREN JEDE IMMOBILIE PERSÖNLICH.

Alle Immobilien werden persönlich inspiziert, sorgfältig ausgewählt und fotografiert, um den entsprechenden Standard, genaue Daten und genaue und aktuelle Beschreibungen zu gewährleisten. Durch die direkte Zusammenarbeit mit Immobilieneigentümer bieten wir unseren Kunden den besten Service und den höchsten Wert.

WIR SIND SPEZIALISTEN FÜR IMMOBILIEN IN ISTRIEN

Im Gegensatz zu großen Agenturen bieten wir lokale Informationen aus erster Hand. Ob Sie eine Immobilie suchen, verkaufen oder vermieten möchten, kontaktieren Sie uns – wir kennen die Gegend Istriens, in der wir unser ganzes Leben verbracht haben, und wir kennen alles, was in Istrien angeboten und gesucht wird. Sollten wir die von Ihnen gesuchte Immobilie nicht anbieten, suchen wir sie für Sie.

WIR SIND IHR FÜHRER VON ANFANG BIS ZUM ENDE DES KAUFES ODER DER MIETE EINER IMMOBILIE

Wir organisieren einen Rechtsdienst, der für unsere Kunden alle Aufgaben im Zusammenhang mit der Prüfung des Eigentums- und Grundbuchs von Immobilien, der Vorbereitung aller Rechtsakte bis zur Vorlage der erforderlichen Unterlagen für den Steuerbescheid und der Registrierung des Eigentums an der gekauften Agent: 1/2022

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Pula luksuzni stan s 3 spavaće sobe i 2 parkirna mjesta
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	77.06 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	278,000.00 €
Erstellt:	08.07.2024

Zustand

Baujahr:	2017
Zustand:	Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Ansiedlung:	Kaštanjer
Postleitzahl:	52100

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
Prüfbescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Strom
Energieeffizienz: A+

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Pula luksuzni stan s 3 spavaće sobe i 2 parkirna mjesta U Pulskom naselju Kaštanjer nalazi su ovaj luksuzni stan na drugom katu zgrade, ujedno je to i zadnji kat. Zgrada je novija izgrađena je 2017 godine. Sastoji se od ulaznog prostora, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom u open space izvedbi s izlazom na prostranu terasu, 3 spavaće sobe od toga jedna ima terasu, kupaone, spremišta u prizemlju i 2 parkirna mjesta. U svakoj sobi je klima uređaj, kupaona ima podno grijanje. Do ulaza u stan je doveden gradski plin. Sav namještaj u stanu je dopremljen iz Nizozemske. Visoke je kvalitete iz raznih dizajnerskih kuća, pomno je biran i odiše luksuzom. Zgrada je u odličnom stanju. Pula je najveći grad i glavna luka Istarskog poluotoka smješten na južnom dijelu rta. Jedan je od najpopularnijih turističkih centara i kulturnih prizora. Njegovi povijesni atributi i karakteristike vidljive su na svakome uglu, ulici, crkvi i muzeju. No najvrjednija i najvažnija povijesna baština zasigurno je veličanstveni Amfiteatar poznat kao Koloseum iz 2. stoljeća. Znamenitosti su ostavile snažan utisak na današnji turizam i daljnji razvoj. Najpoznatije su: Amfiteatar, Augustov Hram, Sergijev Slavoluk pobjede poznat kao i Zlatna Vrata, Katedrala Uznesenja Blažene Djevice Marije, Hramovi i Bazilike na Forumu, Komunalna Palača na Forumu, Arsenal Brodogradilište, Sv. Marija Formosa, Portarata i Giardinin Trg (Piazza), Rimske Zidine, Rimska Vrata, Rimski Teatar, Mletačka Utvrda i još mnoge druge. Ako ste hedonistička duša i tražite moderan i luksuzan stan, na pravom ste mjestu . Nazovite nas!

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 589022
Agency ref id: 497
Kontakt Telefon: +385 91 497 63 28