

# ISTRA, POREČ - Kuća poslovno-stambene namjene, Poreč, Haus



### Verkäuferinformationen

Agencija Dux nekretnine Name: E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Dux nekretnine Nachname:

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka 51000 Postleitzahl:

Tizianova 8 Adresse: Mobile:

385 91 480 8808 Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine

arbeitet mit dem Ziel, die

Oualität der

Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit

der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und

professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den

Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große

Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr

attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung,

um den anspruchsvollen

Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden



einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel: ISTRA, POREČ - Kuća poslovno-stambene namjene

Immobilie zur: Verkauf Haustyp: freistehend Quadratfuß: 1000 m<sup>2</sup> Grundstücksgröße: 500 m<sup>2</sup> Schlafzimmer: 20

Preis: 1,660,000.00 € 14.08.2024 Erstellt:

### Zustand

Baujahr: 1995 Letzte Renovierung: 2022

### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Poreč Siedlung: Poreč Postleitzahl: 52440

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:  $\mathbf{C}$ 

# Beschreibung

Zusätzliche ISTRIEN, POREČ – Geschäfts-Wohnhaus Poreč ist eine Stadt, die viel mehr ist Informationen: als ein Sommerziel voller Meer und Sonne, Poreč ist eine Stadt, die auf den

Menschen zugeschnitten ist. Eine Stadt, in der es einen ständigen Impuls für



bessere Lebensbedingungen und größeren Fortschritt in verschiedenen Bereichen gibt. Es ist eine Stadt, die ein angenehmer, sicherer und gut organisierter Ort zum Leben ist, in der jeder seinen Platz finden kann. Eine Stadt ohne Zuschläge, mit hoher sozialer Sensibilität für alle Generationen. Nur wenige Autominuten vom Zentrum von Poreč entfernt steht ein Haus zur Wohn- und Gewerbenutzung zum Verkauf. Im Keller und Erdgeschoss befinden sich Geschäftsräume. Der erste Stock und das Dachgeschoss bestehen aus Wohnraum. Aufgrund seiner großen Quadratmeterzahl kann das Haus in ein Hotel, eine Herberge oder eine Arbeiterunterkunft umgewandelt werden. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 29370

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 589027 Agency ref id: 29370