

OPATIJA, IKA - zemljište s građevinskom dozvolom u M3 zoni, za zgradu s garažom, terasama i pogledom na more, Opatija - Okolica, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, IKA - zemljište s građevinskom dozvolom u M3 zoni, za zgradu s garažom, terasama i pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	650 m ²
Preis:	360,000.00 €
Erstellt:	01.10.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija - Okolica
Siedlung:	Ika
Postleitzahl:	51410

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja



Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA, IKA - Grundstück mit Baugenehmigung in der M3-Zone für ein Gebäude mit Garage, Terrassen und Meerblick Wir bieten ein Baugrundstück von 650 m2 in der M3-Zone mit einer Baugenehmigung für ein Gebäude von 400 m2 an mit fantastischem Blick auf das Meer und liegt nur 400 m Luftlinie vom Meer entfernt. Die Autofahrt vom Feld zum Meer dauert buchstäblich zwei Minuten. Das Grundstück ist von viel Grün umgeben, liegt in einer privaten und ruhigen Straße und bietet einen fantastischen Blick auf das Meer. Von der ersten Etage aus
----------------------------	--

hat man einen Panoramablick. Die Baugenehmigung gilt für 3 größere Wohnungen, davon eine Wohnung mit drei Schlafzimmern, die zweite Wohnung mit 2 Zimmern und die dritte Wohnung mit einem Schlafzimmer. Jede Wohnung verfügt über eine eigene Terrasse und einen Garagenstellplatz sowie einen eigenen Abstellraum. Die Konfiguration des Feldes ist fantastisch, es ist ein flaches Feld neben einer Asphaltstraße, außerdem sind alle Nebenkosten und Anschlüsse kostenpflichtig. Die Genehmigung ist gültig und der Bau kann bereits morgen beginnen. Dies ist eine großartige Gelegenheit, schnell eine Immobilie an der Riviera von Opatija zu bauen. Es ist wichtig darauf hinzuweisen, dass das Projekt geändert werden kann und dass das Projekt über die m3-Zone an den eigenen Geschmack angepasst werden kann. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 29354

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 589031

Agency ref id: 29354

Kontakt Telefon: +385 91 189 8332