

GRAD KRK - CENTAR - NOVOGRADNJA - Prizemlje s terasom i 2 parkirna mjesta, Krk, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	GRAD KRK - CENTAR - NOVOGRADNJA - Prizemlje s terasom i 2 parkirna mjesta
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	93 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Terrasse:	27 m ²
Preis:	625,000.00 €
Erstellt:	12.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Krk
Siedlung:	Krk
Postleitzahl:	51500

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 6

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

STADT KRK - ZENTRUM - NEUBAU - Erdgeschoss mit Terrasse und 2 Parkplätzen TOP LAGE 200 Meter vom Meer entfernt, Wohngebäude mit 3 Wohneinheiten im Zentrum von Krk. Im Erdgeschoss eines einzigartigen, hochwertig gebauten Gebäudes befindet sich eine Wohnung mit einer Wohnfläche von 75 m², die eine Kombination aus Zweckmäßigkeit und Komfort bietet. Mit einem geräumigen Flur, einem Abstellraum, einer Speisekammer, einem Badezimmer, einer separaten Toilette, zwei Schlafzimmern und einer Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer im „Open-Space“-Konzept bietet dieses Apartment alles, was Sie für einen angenehmen Aufenthalt in der Stadt Krk benötigen. Das Wohnzimmer führt zu einer überdachten Terrasse von 27 m², ein idealer Ort zum Entspannen und Genießen der frischen Luft. Es ist mit einer Klimaanlage in allen Räumen und einer Fußbodenheizung mit separaten Reglern in den Räumen ausgestattet. Hochwertige CORTIZO ALU-Tischlerarbeiten, hochwertige Boden- und Wandbeläge sowie hochwertige Sanitärartikel verleihen dieser modernen Wohnung eine luxuriöse Note. Mit zwei gesicherten Parkplätzen verfügen Sie über eine praktische Lösung zum Abstellen Ihres Fahrzeugs. Die Infrastruktur wird komplett angeschlossen und die Videoüberwachung vorbereitet. Der Abschluss der Arbeiten ist für Juni 2024 geplant, und wenn Sie die möblierte Wohnung übernehmen möchten, können Sie im Herbst 2024 mit der Übergabe durch professionelle Innenarchitekten rechnen. Innenzeichnungen auf Anfrage möglich. *** Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29341

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 589038

Agency ref id: 29341

Kontakt Telefon: +385 91 516 5017