

Dubrovnik, Stari grad – kamena kuća blizu Straduna – 98 m2, Dubrovnik, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Angelus nekretnine
Vorname: Agencija
Nachname: Angelus nekretnine
Firmenname: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Vlaška ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233
Über uns: Bezeichnung: Angelus nekretnine d.o.o.
Kurze Bezeichnung: Angelus nekretnine
Sitz: Vlaška 72
OIB: 09618765380
Registriert beim Handelsgericht und Registernummer: Zagreb, 02755556
Bankverbindung und Namen der Banken:
HR2723300031151546163
Grundkapital: 20.000 kn
Vorstandsmitglieder: Anastazija Darijević

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Dubrovnik, Stari grad – kamena kuća blizu Straduna – 98 m2
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: Reihenhau
Quadratfuß: 98 m²
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 1
Preis: 715,000.00 €
Erstellt: 11.04.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Dubrovačko-neretvanska županija
Stadt:	Dubrovnik
Siedlung:	Stari grad
Postleitzahl:	20000

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Dubrovnik, Altstadt - Steinhaus in der Nähe von Stradun - 98 m2 Angelus Real Estate bietet ein traditionelles Haus in der Altstadt zum Verkauf an STANDORT Dieses Anwesen liegt nur fünfzig Meter von Stradun entfernt, einer der schönsten und berühmtesten Straßen der Welt. Der Zugang zum Haus erfolgt über eine der Seitenstraßen mit einer ruhigeren Umgebung, was bei jeder Nutzungsmöglichkeit sehr wichtig ist, da es sowohl für Wohn- als auch für Gewerbezwecke geeignet ist. In der Nähe befinden sich alle Einrichtungen, die Sie für eine hochwertige Unterkunft und einen hochwertigen Aufenthalt benötigen, und in weniger als zehn Gehminuten erreichen Sie den einzigartigen Strand von Banje, der sich in der Nähe des alten Stadtzentrums befindet. BESCHREIBUNG Dieses schöne Haus besteht aus einem Erdgeschoss, zwei Etagen und einem niedrigen Dachgeschoss, sodass Sie auf drei Etagen insgesamt 98 m2 Nutzfläche haben. Im Erdgeschoss gibt es einen Raum, der derzeit als Küche mit kleiner Speisekammer genutzt wird, während sich im ersten Stock ein Einzelzimmer, ein Wohnzimmer mit hohen Fenstern, ein Flur und ein Badezimmer befinden. Im zweiten Stock befinden sich zwei geräumige Zimmer. Alle Räume und Flure sind in gutem Zustand, während Küche und Bad eventuell einer Anpassung bedürfen. Das Haus ist mit zwei Klimaanlage ausgestattet. Es ist wichtig zu erwähnen, dass neben dem Kauf dieser Immobilie auch der Kauf einer großen Wohnung von 110 m2 verhandelt werden kann, die Teil dieses Hauses ist und als separate Eigentumswohnung definiert ist. Dank äußerst hochwertiger Holzböden, hohen Decken und Fenstern im ersten Stock strahlt dieses Haus altmodischen Charme aus und bietet dem neuen Eigentümer tolle Möglichkeiten. Für alle Fragen und Informationen oder um einen Termin für eine Immobilienbesichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns noch heute. Unter diesem Link können Sie unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen einsehen – https://angelusnekretnine.hr/o-nama. Mit Respekt, Ihre Angelus-Immobilie! ID CODE: 4995</p>
----------------------------	---

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	589052
Agency ref id:	4995