

## Predivno zemljište sa samoodrživom mobilnom kućicom, Vrsar, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Predivno zemljište sa samoodrživom mobilnom kućicom
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Landwirtschaftliche Flächen
Quadratfuß:	1000 m <sup>2</sup>
Preis:	165,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Vrsar  
Siedlung: Vrsar  
Postleitzahl: 52450



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Umgeben von Weinbergen, Olivenhainen und anderen mediterranen Plantagen liegt dieses Anwesen nur 200 m vom Meer, Koversada und der Lim-Bucht sowie einen Kilometer von der beliebtesten Touristenstadt Vrsar entfernt. Auf einem wunderschön bewirtschafteten Agrarland mit Zufahrtsstraße steht ein autarkes Mobilheim, in dem Sie unbedingt eine große Party veranstalten oder einfach nur die Ruhe und Natur genießen möchten. Der Grundstücksanfang ist mit Steinen eingezäunt, außerdem gibt es einen Parkplatz, von dem aus man entlang der Baumgrenze weitergeht, was viel Platz für neue Ideen bietet. Dann kommen Sie zum Hauptteil des Grundstücks mit einem wunderschönen Garten und einer Bar an der richtigen Stelle. Sonnenkollektoren mit eigenem Kraftwerk und ein System zur Sammlung von Regenwasser ermöglichen Ihnen völlige Autarkie und das Innere des Hauses sorgt für eine echte Atmosphäre. Im Wohnzimmer ist ein innovativer Kamin integriert, der den gesamten Raum in wenigen Minuten aufheizt. Das gesamte Grundstück ist mit einem Drahtzaun eingezäunt. Das Land ist wirklich etwas Besonderes, ohne Menschenmassen, ohne Nachbarn, aber dennoch nur 4 Minuten mit dem Auto oder 15 Minuten zu Fuß von Vrsar entfernt, das eine Handvoll Möglichkeiten bietet. Wenn dies Ihre Kriterien sind, dann kommen Sie einfach vorbei und genießen Sie es. ID CODE: IS1511967

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 589059  
Agency ref id: IS1511967