

## Kuća u nizu na traženoj lokaciji u okolici Rovinja, Rovinj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Diamond Realestate
Vorname:	Agencija
Nachname:	Diamond Realestate
Firmenname:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Postleitzahl:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Über uns:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel:	Kuća u nizu na traženoj lokaciji u okolici Rovinja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	84 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	199,000.00 €
Erstellt:	16.04.2024

#### Zustand

Baujahr:	1900
----------	------

#### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Rovinj
Siedlung:	Rovinj
Postleitzahl:	52210



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Rovinj, Umgebung, Dieses charmante Haus befindet sich in einem ruhigen und authentischen Dorf in der Nähe von Rovinj, mit einer reichen Geschichte und Tradition. Auf vier Etagen bietet es viel Platz und Möglichkeiten für einen komfortablen Aufenthalt oder eine Investition im Tourismus. Im Erdgeschoss erwartet Sie eine Küche mit Essbereich, ideal für gemeinsame Mahlzeiten und Treffen, sowie ein Badezimmer. Die ersten und zweiten Stockwerke umfassen jeweils ein Schlafzimmer und bieten Ihnen und Ihren Gästen Privatsphäre und Komfort. Der geräumige Dachboden bietet die Möglichkeit zur Umwandlung in ein zusätzliches Schlafzimmer oder einen kreativen Raum entsprechend Ihren Bedürfnissen. Die Lage dieser Immobilie ist hervorragend und bietet Nähe zu Rovinj, während sie gleichzeitig den Frieden und die Authentizität eines traditionellen istrischen Dorfes bewahrt. Mit etwas Vorstellungskraft und Investitionen kann dieses Haus Ihr perfektes Familienheim oder profitabler touristischer Unterkunft werden. Nutzen Sie die Gelegenheit, in dieser magischen Ecke Istriens zu leben oder Geschäfte zu machen. ID CODE: 1018-1239

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 589127

Agency ref id: 1018-1239