

Nov poslovni objekat u Durlanu ID#3379, Niš-Pantelej, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: Proagent nekretnine
Vorname: Proagent
Nachname: nekretnine
Firmenname: Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)
Service Type: Selling and renting
Website: https://proagent.rs/
Land: Serbia
Region: Centralna Srbija
City: Niš-Mediana
City area: Niš (Mediana)
Postleitzahl: 18000
Adresse: Vožda Karađorđa 24/3
Mobile: +381 (0)66 410 100
Phone: +381 (0)66 401 100
Über uns: Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!
Reg No.: 940

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Nov poslovni objekat u Durlanu ID#3379
Immobilie zur: Miete
Quadratfuß: 1996.00 m²
Preis: 3,602.00 €
Aufzug: ja
Erstellt: 13.04.2024

Zustand

Neubau: ja



Standort

Land: Serbia
Staat / Region / Provinz: Centralna Srbija
Stadt: Niš-Pantelej
Postleitzahl: 18000

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

U ponudi je nova poslovna zgrada u Durlanu. Poslovni objekat spratnosti Po+P+3, ukupne površine 1996m². Podrumska etaža neto površine 478m², namenjena je za parkiranje 25 vozila sa ulazom sa zadnje strane objekta. Prizemlje neto površine 384m², pogodno za trgovinu ili ugostiteljstvo budući da je kota prizemlja u nivou trotoara. Od I do III sprata svaka etaža ima neto površinu 378m² i može se koristiti nezavisno od drugih etaža, jedino su lift i stepenište zajednički. Svaka etaža ima svoje etažno brojilo kao posebna celina. Ceo objekat zbog svog atraktivnog položaja podesiv je za firme iz IT sektora, specijalizovane klinike, salone...Etaže se mogu dati u zakup svaka posebno. Podrum - 2300eur. Prizemlje - 4610eur. I, II ili III sprat - 3630eur. Rok za završetak objekta je 6 meseci od dana zaključenja Ugovora o zakupu. Postoji mogućnost kupovine poslovnog objekta. Agencijska usluga za iznajmljivanje nekretnine je polovina jedne mesečne kirije, koja se naplaćuje jednokratno. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletanu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 589333
Agency ref id: 3379