

Vila Prodaja luksuzne, moderne prizemnice sa bazenom, Vodnjan!, Vodnjan. Haus



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Vila Prodaja luksuzne, moderne prizemnice sa bazenom, Vodnjan!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 201 m²
Grundstücksgröße: 599 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 4
Erstellt: 13.04.2024

Zustand

Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Vodnjan



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Neu im Angebot! Ein wunderschönes einstöckiges Haus mit Swimmingpool, das außen und innen bis ins kleinste Detail gestaltet ist, ist ein wahres Juwel unter den Immobilien in Istrien. Dieses einstöckige Haus wird auf einem Grundstück von ca. 800 m² stehen und seine Wohnfläche wird 201,13 m² betragen. Eine große Eingangstür aus Massivholz wird durch große Steinplatten geführt. Im Erdgeschoss wird es einen großen Flur geben, in dem eine Sofagarnitur mit Weinregalen stehen wird. Der Flur, der durch große Glaswände auf der linken Seite beleuchtet wird, führt zu zwei Schlafzimmern von 16 m², mit eigenem Bad und Ankleidezimmer. Neben dem Eingang führt ein kleiner Flur zur Gästetoilette und zum Heizraum, wo sich Waschmaschine und Trockner, Warmwasserbereiter und andere Geräte befinden werden. In der Fortsetzung der Eingangshalle erreichen Sie auf der rechten Seite das Hauptwohnzimmer mit „offenem Raum“ von 55 m², das Zugang zum Swimmingpool und zu einer überdachten Terrasse mit Sitzgelegenheiten, einem Gaskamin und einer Küche mit hat eine Kücheninsel. mit der Insel. Neben der Küche wird es eine Speisekammer geben, und durch das Wohnzimmer gelangen Sie durch eine versteckte Tür in das „Hauptschlafzimmer“, das eine Fläche von 20 m² mit einem Badezimmer und einem begehbaren Kleiderschrank haben wird. Eine Besonderheit dieses einstöckigen Hauses ist sicherlich der Außenpool mit Whirlpool. Alle Räume im Haus sowie die Schlafzimmer haben Aussicht und Zugang zum Swimmingpool, der sich in der Mitte des Gebäudes befindet. Der Pool wird 800×400 groß sein und über einen Whirlpool mit zwei Bänken und einer Hydromassage verfügen. Auf der Liegewiese ist genügend Platz für Liegestühle und eine Dusche. Direkt neben dem Pool befindet sich eine Sommerküche mit Grill, Pizzaofen und großem Tisch. Es wird auch möglich sein, das Nebengebäude von der Sommerküche aus zu erreichen, die als Taverne aus istrischen behauenen Steinen und alten Eichenbalken dienen wird. Die Taverne wird einen Ausgang zu einer überdachten

Terrasse mit Sitzmöbeln haben. Die Anlage wird über zwei überdachte Parkplätze verfügen. Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 589341

Agency ref id: 17367