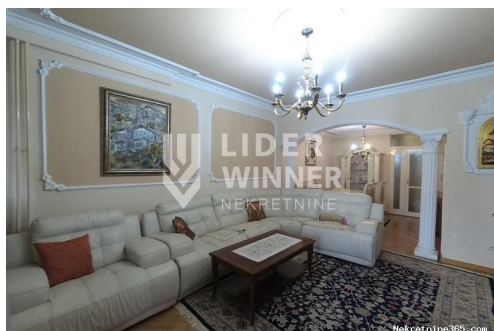


Prodajemo ovu izuzetnu kuću u vertikali ID#114712, Voždovac, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Lider Winner Nekretnine
Vorname: Lider Winner
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)

Service Type: Selling and renting
Website: <http://lidernekretnine.rs>

Land: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Postleitzahl: 11000

Adresse: Bulevar Zorana Đinđića 98
Phone: 0604398002

Über uns: Lider nekretnine Winner ist ein spezialisiertes Unternehmen für Immobilientransaktionen, eines der ersten in Belgrad, das fachlich und technisch qualifiziert ist, Dienstleistungen, Vermittlung beim Kauf oder Verkauf von Immobilien, Vermietung oder Verpachtung sowie Immobilienbewertungen anzubieten.

Das Unternehmen wurde 1993 in Belgrad gegründet.

Mit der erworbenen Erfahrung hat sich Winner Immobilienführer zu einem Unternehmen entwickelt, das mit seinen Mitarbeitern professionell und technisch geschult ist, um Aktivitäten im gesamten Gebiet von Belgrad durchzuführen.

An der Arbeit sind beteiligt:

konzessionierte Manager als

Arbeitsorganisatoren und
Analysten etablierter
Immobilienbanken und
Kundendatenbanken,
als Handelsvertreter
zugelassene Handelsvertreter,
Support-Bereich wie Logistik-
und Telemarketing-Service,
Rechtsanwälte, die auf die
Arbeit mit Immobilien
spezialisiert sind
mit dem Ziel, Kunden in die
Lage zu versetzen, die Arbeit
des Kaufens und Verkaufens
und Ausgebens auf die
SCHNELLSTE, BESTE
QUALITÄT und
KOSTENGÜNSTIGSTE Art
und Weise zu erledigen, mit
absoluter Diskretion und
Rechtssicherheit.

Nummer im Vermittlerregister:
992
Reg No.: 992

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Prodajemo ovu izuzetnu kuću u vertikali ID#114712
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 174.00 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 10
Badezimmer: 4
Preis: 460,000.00 €
Erstellt: 14.04.2024

Standort

Land: Serbia
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd
Stadt: Voždovac
Postleitzahl: 11010
Adresse: Milovana Jankovića



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung

Heizung

Zentralheizung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Prodajemo ovu izuzetnu kuću u vertikali koja se nalazi u mirnoj ulici porodične gradnje. Sastoji od niskog prizemlja gde se nalaze garaža ,ostava,garsonjera ,izlaz na baštu od 1.5 ar. VPR koje čini ulazni hodnik,toalet,prelepa kuhinja sa prirodnim svetlom i ventilacijom,trpezarija,dnevni boravak koji izlazi na tetasu okruženu zelenilom. Sledeći nivo čine dve manje spavaće koje su spojene u jednu veliku a svaka ima zasebni ulaz, tako da mogu biyi jedna velika ili dve manje,dve terase,kupatilo. Četvrti nivo nas vodi u veliku spavaću sobu,veliko kupatilo ,prostor iz koga se izlazi na prostranu integrisanu lođu i na terasu.Iz tog prostora stepenice nas vode u prostrano potkrovlje sa visokim plafonom koje ima nešto više od 40m2 i izvedene su sve instalacije. Inače kuća je izuzetno kvalitetna,dodatno renovirana i redovno održavana . Vraćamo.se na nivo gde je garaža,gde postoji garsonjera od 23m2 koja se može zasebno koristiti bilo za izdavanje bilo kao dodatni prostor. Iz tog nivoa izlazi se na baštu i terasu od 1.5 ar. Ukuno uknjiženih kvadrata je 174 od kojih je 18m2 garaža,dok kuća ukupno merenik kvadrata ima 250m2.! Za potkrovlje je dokumentacija pripremljena kompletno za ozakonjenje . Treba naglasiti mir ,tišinu pogled na zelenilo ,dosta prirodnog svetla i ventilacije. Kuća poseduje dva zasebna ulaza. Grejanje je na toplotne pumpe,postoji i etažni kotao kao i mogućnost priključenja na gas. Kuća se prodaje kompletno nameštena. agencijska provizija 2%

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 589363

Agency ref id: 114712