

## Prilika! Stan u Rovinju s dvije spavaće sobe i dvije terase!, Rovinj. Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Prilika! Stan u Rovinju s dvije spavaće sobe i dvije terase!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 71 m<sup>2</sup>  
Stock: 3  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 259,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 1980

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinj  
Postleitzahl: 52210



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Rovinj, Stadtwohnung An einem begehrten Standort in Rovinj, der Ästhetik und Praktikabilität verbindet, befindet sich diese 71,22m<sup>2</sup> große Wohnung im dritten Stock eines Wohngebäudes. Diese Immobilie zeichnet sich dadurch aus, dass sie nicht nur eine, sondern zwei Terrassen bietet, die die Möglichkeit bieten, jeden Teil des Tages zu genießen. Beim Betreten der Wohnung begrüßt Sie ein Flur mit zusätzlichem Stauraum, während im Inneren zwei luftige und geräumige Schlafzimmer vorhanden sind. Das offene Konzept von Wohnzimmer und Küche führt zur zweiten geschlossenen Terrasse und bietet ein Gefühl von Weite und Licht. Diese Atmosphäre, bereichert durch zahlreiche Fenster und den geschlossenen Balkon, erweitert den Wohnraum weiter und schafft eine angenehme Atmosphäre. Darüber hinaus umfasst die Wohnung einen großen Holzschuppen im Keller des Gebäudes, der dieser wunderschönen Wohnung zusätzliche Bequemlichkeit und Funktionalität verleiht. Kostenlose Parkplätze in der Nähe des Gebäudes machen das Leben für Bewohner und ihre Gäste noch einfacher und komfortabler. Diese einzigartige Gelegenheit bietet alles, was für einen komfortablen und eleganten Lebensstil benötigt wird, mit der Stadt nur 15 Gehminuten entfernt. Beginnen Sie einen neuen Anfang in diesem schönen Zuhause! ID CODE: 1042-34

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 589505

Agency ref id: 1042-34

Kontakt Telefon: 052210824