

## Poreč okolica, prostrani PENTHOUSE !, Poreč, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Poreč okolica, prostrani PENTHOUSE !  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 143 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 4  
Preis: 520,539.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2023



#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Poreč  
Siedlung: Poreč  
Postleitzahl: 52440

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Poreč, PENTHOUSE in ruhiger Lage! An einem ruhigen Ort, nur 5 km von der Stadt Poreč und nur 2 km von den ersten Stränden entfernt, entstehen zwei Gebäude mit insgesamt zehn Apartments. Diese fantastische Familienwohnung befindet sich im zweiten Stock und besteht aus einem Wohnzimmer, einem Esszimmer und einer offenen Küche, drei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Toilette. Vom Wohnzimmer und von einem Schlafzimmer gibt es einen direkten Zugang zur Terrasse. Seine Gesamtfläche beträgt 143,35 m<sup>2</sup>. Beheizt wird die Wohnung über eine Klimaanlage und eine elektrische Fußbodenheizung. Jede Wohnung wird über zwei Parkplätze verfügen. Die Wohnungen werden am Rande der Bauzone liegen und bieten den künftigen Eigentümern somit zusätzliche Privatsphäre und eine ruhige Atmosphäre. Alle lebensnotwendigen Einrichtungen wie Schulen, Kindergärten, Geschäfte, Kinderparks, Spielplätze, Touristencamps, Restaurants, Postämter, Banken und Apotheken befinden sich in der Nähe der Stadt. Die geplante Baufertigstellung ist im Sommer 2025. Diese Immobilie ist eine ideale Investition für das Familienleben. ID CODE: 1031-509

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 589516  
Agency ref id: 1031-509