

## Pula, odličan stan na traženoj lokaciji, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Pula, odličan stan na traženoj lokaciji  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 90 m<sup>2</sup>  
Stock: 2  
Stockwerke: 5  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 225,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 1972



#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Veruda  
Postleitzahl: 52100

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Pula, Veruda Diese Wohnung steht zum Verkauf in ausgezeichneter Lage, in der Nähe von Schulen, Geschäften und nur wenige Gehminuten vom Meer entfernt. Alle notwendigen Annehmlichkeiten sind in der Nähe und das Zentrum von Pula ist nur eine Autominute entfernt. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock des Gebäudes und hat eine Größe von 90m<sup>2</sup>. Es besteht aus einer Eingangshalle, die zu zwei geräumigen Schlafzimmern führt, einem separaten Wohnzimmer und einer Küche mit Esszimmer. Alle genannten Zimmer haben große Fenster, was sie sehr hell und angenehm zum Verweilen macht. In der Fortsetzung der Wohnung befinden sich zwei überdachte Terrassen. Die Wohnung hat auch ein Badezimmer mit separatem WC und einen Abstellraum. Diese Immobilie ist eine großartige Gelegenheit als Familienapartment in der Nähe aller Annehmlichkeiten, aber aufgrund ihrer Lage eignet sie sich auch hervorragend als Investition für touristische Zwecke. ID CODE: 1038-3

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 589521  
Agency ref id: 1038-3