

ISTRA, LIŽNJAN - Četverosoban stan u predivnoj vili, Ližnjan, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA,LIŽNJAN - Četverosoban stan u predivnoj vili
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	111 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	280,000.00 €
Erstellt:	06.07.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Ližnjan
Siedlung:	Ližnjan
Postleitzahl:	52204

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	5
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, LIŽNJAN – Vierzimmerwohnung in einer wunderschönen Villa Ližnjan ist ein kleines Fischerdorf mit einem naturgeschützten Hafen auf einer kleinen Halbinsel ganz im Süden Istriens. Die Küste von Ližnjan verfügt über bis zu 28 Kilometer wirklich schöne und unberührte Strände. In einer ruhigen Gegend und in der Nähe aller Einrichtungen steht eine schöne Vierzimmerwohnung von 111,35 m ² zum Verkauf. Die Wohnung besteht aus einem großzügigen offenen
----------------------------	---

Raum bestehend aus Küche, Esszimmer und Wohnzimmer sowie vier Schlafzimmern – jeweils mit eigenem Bad. Zusätzliche Informationen zur Wohnung: Nahe am Meer, ruhige Lage, geräumiger offener Raum, vier Schlafzimmer mit eigenem Bad, komplett möbliert, privater Parkplatz, ausgestattete Küche, Gemeinschaftspool. Die Wohnung wurde 2018 renoviert und ist mit neuen funktionalen Möbeln ausgestattet. Es wird im Ist-Zustand verkauft und ist sofort bezugsfertig. Der Hof vor der Villa sowie der Pool stehen allen zukünftigen Eigentümern zur Verfügung. Die Immobilie befindet sich in der Nähe aller lebensnotwendigen Annehmlichkeiten und ist eine ideale Gelegenheit für das Familienleben oder als Investition zur Vermietung für touristische Zwecke, da sie als solche bereits hervorragende Ergebnisse erzielt. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID CODE: 26010

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 589735

Agency ref id: 26010