

## Zemljište sa projektom u okolici Umaga, Umag, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Zemljište sa projektom u okolici Umaga  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 819 m<sup>2</sup>  
Preis: 210,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Umag  
Siedlung: Vilanija  
Postleitzahl: 52470



#### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Petrovija In der Nähe von Umag befindet sich dieses wunderschöne Grundstück mit einem Projekt zum Bau einer freistehenden Villa. Das Grundstück hat eine regelmäßige Form mit einer Gesamtfläche von 819 m<sup>2</sup>. Auf dem Grundstück wurde ein Projekt für den Bau einer freistehenden Villa mit 4

Schlafzimmern vorbereitet. Im Erdgeschoss der Villa befinden sich ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, eine separate Toilette, eine Küche und ein Wohnzimmer, von dem aus man Zugang zu einem großzügigen Garten mit Swimmingpool und Schwimmbecken hat. Im ersten Stock der Villa befinden sich 3 Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad. Das Grundstück liegt in einer ruhigen Familiensiedlung und ist daher ideal für den Bau einer Villa für ein friedliches Familienleben sowie eine hervorragende Investition in den Tourismus. Das Grundstück liegt nur 10 Autominuten vom Zentrum von Umag entfernt, wo es alle notwendigen Einrichtungen zum Leben gibt, wie Geschäfte, Restaurants, Promenaden... ID CODE: 1026-36

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 589775

Agency ref id: 1026-36