

Novi Beograd, Blok 71, Dr Ivana Ribara, 3.5, 86m2, Novi Beograd, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Beocity Nekretnine
E-Mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Vorname: Beocity
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Land: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Adresse: Makenzijeva 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
Über uns: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Novi Beograd, Blok 71, Dr Ivana Ribara, 3.5, 86m2
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 86 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3.5
Preis: 197,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Standort

Land: Serbia
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd
Stadt: Novi Beograd
Siedlung: Beograd (Novi Beograd)
Adresse: Dr Ivana Ribara

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja

Heizung

Zentralheizung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Agencijski ID: 108948, II/VI, lift, uknjižen, ulaz dobar, parking, ostava, stambena zgrada. Izuzetan porodičan stan, jugoistočno orjentisan, sa lepim rasporedom, kakav se retko sreće, na idealnom 2. spratu. Zastakljeni predulaz od 3 kvm ne ulazi u uknjiženu kvadraturu, zaključava se i takođe ima CG grejanje. U celom stanu je nova "Rehau" PVC stolarija sa komarnicima i u ostavi je PVC prozor. Oba kupatila su renovirana, laminat je svuda i u manjoj lođi, osim u kuhinji, u dve sobe i u jednom predsoblju. Postoji više varijanti adaptacije: u četvorosoban, petosoban, ili u dve odvojene stambene jedinice, ili u trosoban sa velikim otvorenim prostorom. Stan je na sjajnoj, perspektivnoj lokaciji, uz Savu. U prostranom, ne mnogo prometnom bulevaru, u decenijskom zelenilu, na minut hoda do Savskog keja, na pet minuta taksi čamcem do Ade Ciganlije, dva minuta kolima do auto puta "Miloš Veliki" i desetak minuta do aerodroma. U neposrednoj blizini su okretnice gradskog prevoza (tramvaji 7, 9, 11, 13, autobusi 95, 94, 73, 604, 605, minibusevi E1 i E6), škola, vrtić i prodavnice, a uzvodno će se uskoro graditi objekti za EXPO 2027, tržni centri, hoteli, nacionalni stadion... Parking mesta ima uvek dovoljno za stanare, goste i posetioce Savskog keja. Agent Sanja. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/555-3901 • 060/555-2146 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 589796

Agency ref id: 108948

Kontakt Telefon: +381 (60) 555-3901