

## IMPOZANTNA MODERNA VILA PORED LUKSUZNOG POSLOVNO STAMBENOG MEDICINSKOG RESORTA, TROGIR - SEGET DONJI,

### Dubrovnik - Okolica, Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Nada Burum  
Vorname: Nada  
Nachname: Burum  
Firmenname: IMB NEKRETNINE D.O.O.  
DUBROVNIK  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.imbnekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Dubrovačko-neretvanska  
županija  
City: Dubrovnik  
Adresse: VUKOVARSKA 30  
Mobile: +385 91 357 5480  
Phone: +385 20 451 800  
Über uns: IMB Nekretnine d.o.o.  
Dubrovnik uspješna je tvrtka u  
obiteljskom privatnom  
vlasništvu, osnovana 1993.god.,  
a zadnjih godina uže  
specijalizirana za poslovanje  
nekretninama i poslovno  
savjetovanje.  
Operativni smo u svim  
segmentima poslovanja  
nekretninama, što uključuje niz  
radnji koje iziskuju stručnost u  
podrucjima zemljišnoknjižnog  
prava, oporezivanja nekretnina,  
gradevinsko-tehnicke  
regulative, finansijskog sustava,  
marketinga i poslovnog  
komuniciranja, uz cjelovitu  
pravnu podršku našim  
cijenjenim klijentima.  
  
IMB Nekretnine d.o.o.  
Dubrovnik, tvrtka je posebno  
prepoznatljiva po svom  
profesionalnom i odgovornom  
nacinu poslovanja, a pozitivan

pristup problemima i  
maksimalan angažman IMB  
tima postižu zavidnu uspješnost  
i ucinkovitost u najsloženijim  
situacijama povezanim s  
poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom  
organizacijom i individualnim  
pristupom klijentu uciniti što  
ugodnijim posao u vezi s  
kupnjom ili prodajom  
nekretnina, kako žiteljima ovog  
lijepog Grada, tako i njegovim  
posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg  
iskustva, tvrtka IMB  
Nekretnine d.o.o. Dubrovnik  
izdigla se u sam vrh vodećih  
tvrtki na području poslovanja  
nekretninama u Dubrovniku, a  
takoder i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o.  
dobitnik je više priznanja za  
svoje poslovanje, između  
ostalog je redoviti dobitnik  
međunarodno priznatog  
certifikata bonitetne izvrsnosti,  
jednog od najvažnijih europskih  
standarda kojima se definira  
kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o.  
Dubrovnik ovlašteno je  
trgovačko društvo, licencirano  
za obavljanje posredovanja u  
prometu nekretnina od strane  
Ministarstva gospodarstva, rada  
i poduzetništva, te kao takvo  
upisano u Registar posrednika u  
RH.

DARIO BAROVIĆ (sales

manager): 00385913335480  
Reg No.: 240/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel: IMPOZANTNA MODERNA VILA PORED LUKSUZNOG POSLOVNO STAMBENOG MEDICINSKOG RESORTA, TROGIR - SEGET DONJI

Immobilie zur: Verkauf

Quadratfuß: 450 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 6

Badezimmer: 7

Erstellt: 21.11.2024

## Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Dubrovačko-neretvanska županija

Stadt: Dubrovnik - Okolica

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: CIJENA NA UPIT. U blizini Trogira, na lokaciji prekrasnoj za život i odmor, uzdiže se impozantna vila, spoj profinjenosti, udobnosti i elegancije, s prekrasnim pogledom na more. Ova raskošna vila u izgradnji predstavlja pravu oazu mira i luksuza. Unutarnji prostor elegantno se spaja s vanjskim, a pogled s terase pruža spektakularan prizor – pogled na beskrajno modro more. Arhitektura vile ističe se modernim dizajnom i s naglaskom na povezanost unutarnjih prostora s prirodom. Osim što je vila savršen dom, prilika za život i odmor iz snova, ova vila predstavlja i nevjerovatnu priliku za investiciju u turistički najam. S predivnom lokacijom neposredno uz poslovno-stambeni medicinski kompleks i ekskluzivan kupališni resort, sve u čistoj prirodi i s pogledom na veliku očuvanu stijenu i zelenilo, ova vila garantira visoku profitabilnost i izvanredno iskustvo gostiju. Vila u svojoj arhitekturi priča priču udobnosti, elegancije i savršenstva. Svaki detalj vile je pažljivo osmišljen i pruža beskompromisno iskustvo pedantnosti. Od prostranih spavaćih soba do komfornih kupaonica, svaki element ovog doma odiše sofisticiranim šarmom i besprijekornom kvalitetom. Dodatni benefit kupcu je mogućnost odabira unutarnje opreme. Vila se prostire na pet etaža s ukupno 450 m<sup>2</sup> impresivnog prostora. Smještena je na zemljištu od 825 m<sup>2</sup>. Krasi je 6 prostranih spavaćih soba i čak 7 kupaonica, dnevni i blagovaonski prostori i kuhinja, te ostali prostori koji osiguravaju visoko luksuzan i udoban boravak. Prostorije su pažljivo orijentirane prema jugu, i osiguravaju predivan panoramski pogled na more. Projektirano je više komfornih terasa koje pružaju otvoren pogled na more i prekrasnu prirodu. U dvorištu se nalazi prostrani bazen od 50 kvadratnih metara. Vila je opremljena liftom, ima prostrane terase, teretanu, i ostale sadržaje. U podrumu je garaža. Poseban naglasak stavljen je na visoki kvalitet gradnje i korištenje vrhunskih materijala. Zračna luka Split udaljena je samo 10 minuta

vožnje. Cijena ovog nevjerojatnog doma iznosi 1.350.000 EUR. Za više  
informacija budite slobodni kontaktirati na 091 357 5480.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 590217

Agency ref id: 1968

Kontakt Telefon: +385 (91) 333-5480