

## RIJEKA - širi centar, 1/2 kuće s okućnicom i parkirnim mjestom, Rijeka, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	RIJEKA - širi centar, 1/2 kuće s okućnicom i parkirnim mjestom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	43 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	172 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	144,000.00 €
Erstellt:	07.07.2024

### Zustand

Baujahr:	1900
Letzte Renovierung:	2019

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Banderovo
Postleitzahl:	51000

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

RIJEKA - breiteres Zentrum, 1/2 Haus mit Garten und Parkplatz. Wir vermitteln den Verkauf einer schönen Einzimmerwohnung mit einer Wohnfläche von 43,93 m2 mit einer Gartenfläche von 172,64 m2 und einem Stellplatz. Es befindet sich in ausgezeichneter Lage im weiteren Zentrum von Rijeka, in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen wie der Post, mehrerer Hochschulen, Krankenhäuser, Geschäfte und des Stadtzentrums. Die Wohnung besteht aus einem geräumigen Schlafzimmer, einer Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, einem Badezimmer und einem Garten. Charakteristisch für diese Wohnung ist die ideale Lage, Stadtnähe, ruhige Lage, eigener Parkplatz, ideal für Liebhaber des Wohnens zu Hause. Es handelt sich auch um eine Immobilie, die Potenzial als Mietinvestition hat. Für weitere Informationen wenden Sie sich an einen Vertreter. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 29444

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 590292

Agency ref id: 29444