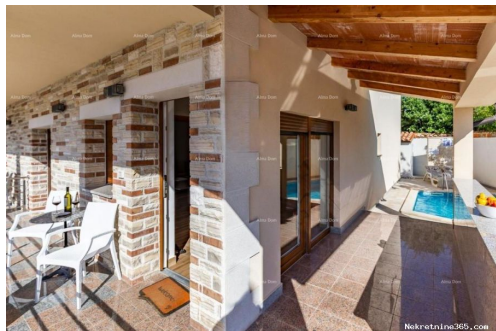


## Kuća Prodaja apartmanske kuće sa bazenom i pogledom na more, Medulin!, Medulin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Prodaja apartmanske kuće sa bazenom i pogledom na more, Medulin!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 484 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 630 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 11  
Badezimmer: 9  
Preis: 1,450,000.00 €  
Erstellt: 17.04.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen ein großes Apartmenthaus nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Medulin entfernt. Das Haus besteht aus insgesamt 8 Wohnungen, aufgeteilt in zwei Wohneinheiten, die sich über drei Etagen erstrecken: Erdgeschoss, erste und zweite Etage, verbunden durch eine Außentreppe. Im Erdgeschoss des Hauses befinden sich zwei Wohnungen mit jeweils 2 Schlafzimmern. Im ersten Stock befinden sich 3 Apartments mit jeweils einem Schlafzimmer, während sich im obersten Stockwerk ein wunderschönes Penthouse von 124 m<sup>2</sup> mit freiem Blick auf das Meer befindet. Im zweiten Teil des Hauses befinden sich 3 Wohnungen mit 1 Schlafzimmer und einer Fläche von 40 m<sup>2</sup>. Jede Wohnung verfügt über eine Terrasse, einen eigenen Parkplatz sowie einen Swimmingpool und einen Grill. Das Anwesen ist nach Süden ausgerichtet und bietet die Möglichkeit, den ganzen Tag über viel Sonnenlicht zu genießen. Das Haus wird derzeit von Touristen vermietet und stellt eine hervorragende Investitionsmöglichkeit dar. In der Nähe des Zentrums von Medulin, Post, Bank, Geschäften, Restaurants und Cafés. Dieses Haus hat eine perfekte Lage, die einerseits die Möglichkeit zum Entspannen in einem ruhigen Teil von Medulin bietet und andererseits alles bietet, was Sie für vollständigen Komfort benötigen. Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 590782  
Agency ref id: 17380