

OBROVAC - Prostrana kuća s pogledom na rijeku Zrmanju: idealna prilika za investiciju, Obrovac, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OBROVAC - Prostrana kuća s pogledom na rijeku Zrmanju: idealna prilika za investiciju
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	215 m ²
Schlafzimmer:	10
Preis:	170,000.00 €
Erstellt:	06.10.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Obrovac
Siedlung:	Obrovac
Postleitzahl:	23450

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>OBROVAC - Geräumiges Haus mit Blick auf den Fluss Zrmanja: Eine ideale Investitionsmöglichkeit Wir präsentieren stolz dieses geräumige Haus an einem wunderschönen Hang mit einem unglaublichen Blick auf den Fluss Zrmanja und die Stadt Obrovac. Dieses imposante Anwesen mit drei Etagen und einer Gesamtfläche von 215 m² bietet ein unglaubliches Potenzial für Umbau und Anpassung und bietet eine hervorragende Gelegenheit, in das touristische Entwicklungsgebiet von Obrovac zu investieren. Grundlegende Informationen zum Haus: Standort: Obrovac Hausfläche: 215 m² Aussicht: Spektakuläre Aussicht auf den Fluss Zrmanja und die Stadt Obrovac Potenzial: Zwei Wohnungen im Erdgeschoss, zwei im ersten Stock und ein Wohndachgeschoss Zusätzlich: Zwei geräumige überdachte Terrassen Stadt Obrovac: Der Treffpunkt von Flüssen, Meer und Bergen: Obrovac ist eine malerische Stadt am Zusammenfluss des Flusses Zrmanja mit der Adria. Dieses Gebiet ist reich an natürlicher Schönheit und die</p>
----------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Nähe zu Nationalparks wie Paklenica, Krka und Plitvice macht es zu einem idealen Reiseziel für Liebhaber aktiver Ferien und natürlicher Schönheit. Touristisches Potenzial: Angesichts der rasanten Entwicklung der Stadt Obrovac und ihrer Umgebung stellt dieses Haus eine außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit im Tourismus dar. Durch die Möglichkeit der Umwandlung in Wohnungen können das ganze Jahr über erhebliche Einnahmen aus touristischen Vermietungen erzielt werden, und die spektakuläre Aussicht auf den Fluss Zrmanja wird die Gäste zusätzlich anziehen. Nähe zu Zadar: Die Stadt Zadar, nur eine halbe Autostunde von Obrovac entfernt, bietet zusätzliche Möglichkeiten zur Erkundung und Unterhaltung. Genießen Sie das reiche kulturelle Erbe, die wunderschönen Strände und das vielfältige gastronomische Angebot dieser lebhaften dalmatinischen Stadt. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen: Jetzt ist der richtige Zeitpunkt, in dieses geräumige Haus in Obrovac zu investieren. Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr zu erfahren und Ihre Tour zu buchen! Entdecken Sie den Charme des Lebens am Schnittpunkt von Flüssen, Meeren und Bergen – willkommen in Obrovac! Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29302

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 590981

Agency ref id: 29302

Kontakt Telefon: +385 98 979 1602