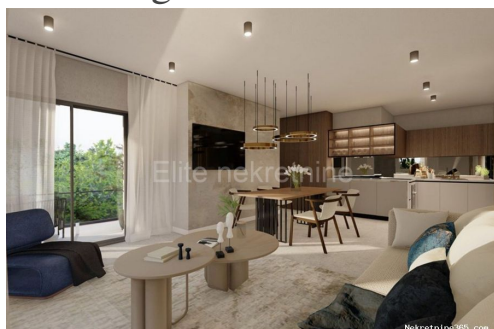


Istra, POREČ - prostran stan u kvalitetnoj novogradnji, mirna lokacija, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine
Vorname: Elite
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot.

Nur mit uns, für unsere Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, POREČ - prostran stan u kvalitetnoj novogradnji, mirna lokacija
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	76.5 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Preis:	237,150.00 €
Erstellt:	18.04.2024

Zustand

Baujahr:	2024
Zustand:	Neu adaptierten

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Nova Vas
Postleitzahl:	52440



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

Heizung

Heizungsart: Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, POREČ – geräumige Wohnung in einem hochwertigen Neubau, ruhige Lage Unweit von Poreč befindet sich dieser hochwertige Neubau eines weniger modernen Gebäudes mit nur wenigen Wohnungen. Die Apartments verfügen über zwei Schlafzimmer, zwei auf jeder Etage. Wohnung D befindet sich im zweiten Stock neben einer weiteren Wohnung gleicher Quadratmeterzahl mit einer Nettowohnnutzfläche von 76,50 m². Es enthält: einen Eingangsbereich, eine Küche und ein Esszimmer in Verbindung mit einem geräumigen Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Toilette, eine separate Toilette, einen Abstellraum und eine überdachte Terrasse mit schöner freier Aussicht. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz vor dem Gebäude, es besteht die Möglichkeit einen weiteren Parkplatz zu erwerben. Der Bau des Gebäudes ist im Gange, die erste Phase der Fußbodenheizung wurde verlegt. Zur Kühlung stehen Klimaanlage zur Verfügung und auf Wunsch des zukünftigen Eigentümers besteht die Möglichkeit, eine Wärmepumpe zu installieren. Im Gebäude befinden sich vier freie Wohnungen mit identischer Wohnfläche. Nutzen Sie also Ihre Gelegenheit, eine ideale Immobilie für einen Urlaub oder einen ganzjährigen Aufenthalt zu kaufen. Das Meer und die schönsten Strände Istriens sind nur 5 km entfernt, ebenso wie die wunderschöne Touristenstadt der Kultur, Unterhaltung und Sport, über die man nicht viel sagen muss – Poreč. Direkten Kontakt: Agentin: Jadranka K. | Mobil: 091 250 2851 | E-Mail: jadranka.elite@gmail.com Die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet, die auf der Website www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja verfügbar sind.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 591376
Agency ref id: 37043
Kontakt Telefon: +385 95 595 8800