

## Barban- Melnica, građevinsko zemljište, 700m2, Barban, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine  
Vorname: Elite  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Barban- Melnica, građevinsko zemljište, 700m2
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	700 m <sup>2</sup>
Preis:	110,000.00 €
Erstellt:	18.04.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Barban
Siedlung:	Melnica
Postleitzahl:	52207



### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Barban-Melnica, Baugrundstück, 700m2 Zum Verkauf steht ein Baugrundstück von 700 Quadratmetern mit einem legalisierten Gebäude, das als Wohngebäude im Bau verwaltet wird. Die Fläche des grundlegalisierten Gebäudes beträgt 160 QuadratmeterEs ist geplant, das Grundstück zu unterteilen, bis dahin besteht die Möglichkeit, eine größere Fläche von 700 m2 zu erwerben Flaches Gelände mit einer Länge von etwa 33 Quadratmetern und einer Breite von etwa 22 Quadratmetern Die gesamte notwendige Infrastruktur befindet sich neben dem Grundstück Die Umgebung des Grundstücks besteht aus nur wenigen dekorierten Häusern, einem kleinen Dorf nur 3 Minuten von Barbana entfernt, wo sich die
----------------------------	--

ersten Geschäfte, Cafés und Pizzerien befinden Das Grundstück als solches eignet sich für den Bau eines Ferienhauses mit Schwimmbad, unabhängig davon, ob der Grundstückskauf zum Wohnen oder zur Investition dient Die Zufahrtsstraße ist asphaltiert DIREKTER KONTAKT MIT DEM VERTRETER: Agentin: Rebeka T. | Mobil: 099 2816562 IE-Mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com Die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet, die auf der Website [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) verfügbar sind.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 591390

Agency ref id: 37023

Kontakt Telefon: +385 95 595 8800