

## ISTRA, PULA - Prodaja ekskluzivnog trosobnog penthousea ! (PRILIKA), Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine  
Vorname: Elite  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot.

Nur mit uns, für unsere Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, PULA - Prodaja ekskluzivnog trosobnog penthousea ! (PRILIKA)
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	96 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Preis:	300,000.00 €
Erstellt:	18.04.2024

### Zustand

Baujahr:	2020
----------	------



### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Ansiedlung:	Veli vrh
Postleitzahl:	52100

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

ISTRIEN, PULA – Verkauf eines exklusiven Dreizimmer-Penthouses in begehrter Lage! (GELEGENHEIT) Pula ist die größte Stadt und der wichtigste Hafen der istrischen Halbinsel und liegt im südlichen Teil des Kaps. Es ist eines der beliebtesten Touristenzentren und Kulturszenen. Seine historischen Attribute und Merkmale sind an jeder Ecke, Straße, Kirche und Museum sichtbar. Aber das wertvollste und wichtigste historische Erbe ist sicherlich das prächtige Amphitheater, bekannt als Kolosseum, aus dem 2. Jahrhundert. Die Stadt liegt in einer geschützten und gut gesicherten Bucht, was wesentlich zur unglaublichen Entwicklung der wichtigsten Wirtschaftszweige beigetragen hat; Schifffahrt und Tourismus. Dieses Penthouse befindet sich im Vorort Veli Vrh, nur wenige Minuten vom Zentrum von Pula und Fažana entfernt, was diesen Standort automatisch äußerst begehrt macht. Die Immobilie befindet sich im zweiten Stock eines Neubaus mit einer Gesamtgröße von 96 m<sup>2</sup> und besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer, einem Flur, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einem Abstellraum im Erdgeschoss Gebäude und eine wunderschöne geräumige Terrasse mit Grill, die einen Panoramablick auf die Stadt Pula bietet. Das gesamte Anwesen ist komplett luxuriös ausgestattet und wird als solches verkauft. Mit dem Penthouse erhält der zukünftige Eigentümer zwei Parkplätze für seine Blechhaustiere. DIREKTER KONTAKT MIT DEM VERTRETER: Agent: Nikola Baltić. | Mobil: 095 377 5581 | E-Mail: nikolabaltic0@gmail.com

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 591414  
Agency ref id: 36992  
Kontakt Telefon: +385 95 377 5581