

ISTRA, ROVINJ - Prodaja dvosobnog stana na atraktivnoj lokaciji !, Rovinj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine
Vorname: Elite
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot.

Nur mit uns, für unsere
Kunden, konnten wir auch
Immobilien tauschen, die für
eine große Anzahl von Kunden
sehr interessant sind.

Wir bieten auch
Dienstleistungen in Kroatisch,
Englisch, Italienisch und
Deutsch an.

Die Agentur ELITE
NEKRETNINE bietet Ihnen
Sicherheit und
Qualitätsunterstützung beim
Kauf und Verkauf von
Immobilien und garantiert
Ihnen einen hochwertigen
Service.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, ROVINJ - Prodaja dvosobnog stana na atraktivnoj lokaciji !
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	80 m ²
Schlafzimmer:	3
Preis:	420,000.00 €
Erstellt:	18.04.2024

Zustand

Baujahr:	1977
Letzte Renovierung:	2020

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Rovinj
Siedlung:	Rovinj
Postleitzahl:	52210



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	B
-------------------	---

Heizung

Heizungsart:	Klimaanlage
--------------	-------------

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, ROVINJ - Zweizimmerwohnung zum Verkauf in attraktiver Lage (400 m Luftlinie vom Meer und dem Zentrum der Altstadt entfernt)! Eine der „fotogensten“ Städte im Mittelmeerraum, einst ein Fischerdorf, ist heute ein Touristenzentrum. Rovinj-Rovigno liegt etwa 40 Kilometer von Pula entfernt und ist seit langem als Stadt mit günstigen und wohltuenden klimatischen Eigenschaften bekannt. Noch heute sind die Menschen stolz auf diese lange Tradition und „kämpfen“ um den Titel „gesunde Stadt“ ... Der Rest ist das Werk der Natur. Die gesamte Küste mit ihren 22 Inseln ist ein geschütztes Naturerbe. Im ersten Stock eines gepflegten Gebäudes befindet sich eine Zweizimmerwohnung von 80 m², bestehend aus Eingangshalle, Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, Küche, Esszimmer, Bad und Abstellraum. Jedes Zimmer verfügt über einen separaten Ausgang zum Balkon. Die letzte Renovierung der Immobilie erfolgte im Jahr 2020, wobei die Böden sowie die Wasser- und Strominstallationen erneuert wurden. Das Heizkonzept basiert auf Klimaanlage, norwegischen Heizkörpern und einem elektrischen Kamin im Wohnzimmer. Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft. Im Erdgeschoss des Gebäudes befindet sich ein zur Wohnung gehörender Holzschuppen. Aufgrund der Nähe zu wichtigen städtischen Einrichtungen eignet sich die Wohnung sowohl für Familien als auch für Touristen. DIREKTER KONTAKT MIT DEM VERTRETER: Agent: Nikola Baltić. | Mobil: 095 377 5581 | E-Mail: nikolabaltic0@gmail.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 591418
Agency ref id: 36988
Kontakt Telefon: +385 95 377 5581