

## Medulin - prodaja stana, 46m2, odlična lokacija!, Medulin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine  
Vorname: Elite  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                |  |
|----------------|--|
| Titel:         | Medulin - prodaja stana, 46m2, odlična lokacija! |
| Immobilie zur: | Verkauf  |
| Quadratfuß:    | 45.7 m <sup>2</sup>                              |
| Schlafzimmer:  | 2  |
| Preis:         | 180,000.00 €                                     |
| Erstellt:      | 18.04.2024                                       |

### Orientation

|              |             |
|--------------|-------------|
| Ausrichtung: | West, Süden |
|--------------|-------------|

### Standort

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Land:                     | Croatia           |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt:                    | Medulin           |
| Siedlung:                 | Medulin           |
| Postleitzahl:             | 52203             |



### Zusätzliche Informationen

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| Energieeffizienz: | In Vorbereitung |
|-------------------|-----------------|

### Heizung

|              |  |
|--------------|--|
| Heizungsart: | Zentralheizung (eigene) elektrische, Klimaanlage |
|--------------|--|

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Medulin - Wohnung zu verkaufen, 46m<sup>2</sup>, tolle Lage! Möblierte Wohnung/Appartement zum Verkauf nahe dem Zentrum von Medulin. Diese Wohnung liegt nur zehn Gehminuten vom Meer entfernt und eignet sich ideal zur touristischen Vermietung. Aufgrund der Nähe aller Einrichtungen eignet es sich auch hervorragend für einen ganzjährigen Aufenthalt. Die Wohnung befindet sich in einem kleineren Gebäude mit einem angelegten Garten, in dem den Mietern Parkplätze zur Verfügung stehen, was besonders wichtig im Sommer ist, wenn dieser weithin bekannte Touristenort von zahlreichen Besuchern wimmelt, die Medulin seit Jahren als beliebtes Reiseziel betrachten. Die Wohnung verfügt über: eine Eingangshalle, eine Küche mit Esszimmer sowie ein offenes Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen größeren Balkon/Terrasse. Es ist komplett möbliert und mit Sicherheitstüren und Klimaanlage zum Heizen/Kühlen ausgestattet. Direkter Kontakt mit dem Makler: Jadranka K. | Mobil: 091 250 2851 | E-Mail: jadranka.elite@gmail.com

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 591424  
Agency ref id: 36981  
Kontakt Telefon: +385 95 595 8800