

## Kostrena - prodaja građevinskog zemljišta, 4.685 m2!, Kostrena, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine  
Vorname: Elite  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Kostrena - prodaja građevinskog zemljišta, 4.685 m2!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	4685 m <sup>2</sup>
Preis:	2,754,000.00 €
Erstellt:	18.04.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Kostrena
Siedlung:	Kostrena Sveta Lucija
Postleitzahl:	51221



### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kostrena - Verkauf von Bauland, 4.685 m2! Bauland zum Verkauf in Kostrena mit Projekt und Baugenehmigung für 7 moderne Villen. Das genehmigte Projekt sieht den Bau von 7 Villen mit 17 Wohnungen mit einer Gesamtbruttofläche von 2.342 m2 vor. Das Projekt wird mit dem Ziel modifiziert, die Fläche auf 3.500 m2 zu vergrößern. Die Wohnungen sind 100 – 300 m2 groß und verfügen jeweils über zwei Parkplätze. Vier Einheiten in Doppelhaushälften verfügen über einen eigenen Pool im Garten. Im Verkauf enthalten: Grundstücke von 4.685 m2, Haupt- und Ausführungsprojekte, gültige Baugenehmigungen gemäß Projekt für den Bau von 2.342 m2. Der Vorteil besteht darin, dass für jede der 7 Villen eine separate Baugenehmigung eingeholt wurde, was Flexibilität im Bau- und Verkaufsprozess
----------------------------	--

bietet.Bauarbeiten wurden noch nicht gemeldet.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 591487

Agency ref id: 36892

Kontakt Telefon: +385 91 526 0451