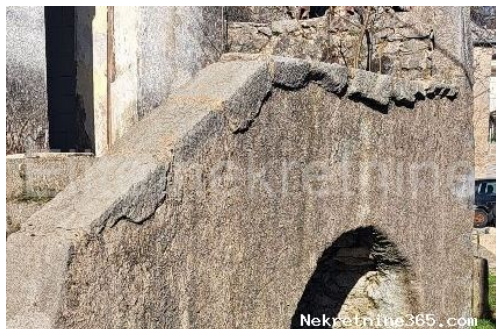


## Dražice, Podkilavac - prodaja kuće 188m2!, Jelenje, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine  
Vorname: Elite  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                   |   |
|-------------------|---|
| Titel:            | Dražice, Podkilavac - prodaja kuće 188m2! |
| Immobilie zur:    | Verkauf                                   |
| Haustyp:          | freistehend                               |
| Quadratfuß:       | 188 m <sup>2</sup>                        |
| Grundstücksgröße: | 250 m <sup>2</sup>                        |
| Stockwerke:       | 1   |
| Schlafzimmer:     | 6   |
| Preis:            | 75,000.00 €                               |
| Erstellt:         | 18.04.2024                                |

### Standort

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land:                     | Croatia                     |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt:                    | Jelenje                     |
| Siedlung:                 | Podkilavac                  |
| Postleitzahl:             | 51218                       |



### Zusätzliche Informationen

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| Energieeffizienz: | In Vorbereitung |
|-------------------|-----------------|

### Heizung

|              |                                     |
|--------------|-------------------------------------|
| Heizungsart: | Zentralheizung (eigene) elektrische |
|--------------|-------------------------------------|

### Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Dražice, Podkilavac - Haus zu verkaufen! Im Angebot haben wir zwei angebaute Antiquitäten unweit von Dražice mit einer Fläche von 188 m<sup>2</sup>, von denen eines eine Antiquität in Reihe ist und 89,92 m<sup>2</sup> groß ist und das andere am Ende 95 m<sup>2</sup> groß ist. Beide Antiquitäten verfügen über einen gemeinsamen Garten von 250 m<sup>2</sup>. Weitere nicht überdachte Parkplätze. Die Objekte sind komplett sanierungsbedürftig, bieten aber viele Möglichkeiten und Potenziale für den Bau von zwei oder mehreren Wohneinheiten. Eine ideale Investition zur Miete, aber auch für das Familienleben. Die Schule ist etwa einen Kilometer entfernt, ebenso wie das Zentrum von Dražica und alle wichtigen Annehmlichkeiten. Die Bushaltestelle ist nur 20 Meter entfernt. Das Anwesen ist eine Aufmerksamkeit wert, friedliche und ruhige Lage. Die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet, die auf der Website [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) verfügbar sind.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 591493

Agency ref id: 36885

Kontakt Telefon: +385 91 526 0451