

## Rijeka, Podmurvice - prodaja stana u vili!, Rijeka, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine  
Vorname: Elite  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                |  |
|----------------|--|
| Titel:         | Rijeka, Podmurvice - prodaja stana u vili! |
| Immobilie zur: | Verkauf                                    |
| Quadratfuß:    | 39.1 m <sup>2</sup>                        |
| Stock:         | 1  |
| Stockwerke:    | 2  |
| Schlafzimmer:  | 2  |
| Preis:         | 164,500.00 €                               |
| Erstellt:      | 18.04.2024                                 |

### Orientation

|              |       |
|--------------|-------|
| Ausrichtung: | Süden |
|--------------|-------|

### Zustand

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| Letzte Renovierung: | 2024      |
| Zustand:            | Renovated |

### Standort

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land:                     | Croatia                     |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt:                    | Rijeka                      |
| Ansiedlung:               | Podmurvice                  |
| Postleitzahl:             | 51000                       |



### Heizung

Heizungsart: Zentralheizung (eigene) elektrische, Klimaanlage

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Rijeka, Podmurvice - Wohnung in einer Villa zum Verkauf! Wir verkaufen eine Wohnung im Erdgeschoss eines sanierten und komplett eingerichteten Altbaus mit insgesamt fünf Wohneinheiten. Die Wohnung hat eine Wohnfläche von 39,10 m<sup>2</sup> und besteht aus einer Eingangshalle, einem Schlafzimmer mit Bad, einer separaten Toilette, einer Speisekammer, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer, einem offenen Raum mit Aussicht das Meer. Die Wohnung befindet sich in einer tollen Lage, in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen, sowie der Anbindung an die neue Autobahn, die Sie in nur zwei Autominuten in die Innenstadt bringt. Ideale Lage sowohl für Geschäftsleute als auch für die touristische Vermietung. Mit der Wohnung besteht auch die Möglichkeit, einen Parkplatz zu erwerben. Die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet, die auf der Website [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) verfügbar sind.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 591496

Agency ref id: 36880

Kontakt Telefon: +385 91 526 0451