

ISTRA, KRŠAN - U prodaji luksuzna vila sa prostranom okućnicom, bazenom i saunom !, Kršan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine
Vorname: Elite
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot.

Nur mit uns, für unsere
Kunden, konnten wir auch
Immobilien tauschen, die für
eine große Anzahl von Kunden
sehr interessant sind.
Wir bieten auch
Dienstleistungen in Kroatisch,
Englisch, Italienisch und
Deutsch an.

Die Agentur ELITE
NEKRETNINE bietet Ihnen
Sicherheit und
Qualitätsunterstützung beim
Kauf und Verkauf von
Immobilien und garantiert
Ihnen einen hochwertigen
Service.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, KRŠAN - U prodaji luksuzna vila sa prostranom okućnicom, bazenom i saunom !
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	187 m ²
Grundstücksgröße:	831 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Preis:	592,500.00 €
Erstellt:	18.04.2024

Zustand

Zustand:	Gepflegt
----------	----------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Kršan
Siedlung:	Boljevići
Postleitzahl:	52232



Heizung

Heizungsart:	Klimaanlage
--------------	-------------

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, KRŠAN - Luxusvilla zum Verkauf mit großem Garten, Swimmingpool und Sauna! Kršan kann sich zu Recht eines reichen kulturellen und historischen Erbes rühmen, das an manchen Orten bis ins 11. Jahrhundert zurückreicht. Sie werden die Schönheit und Vielfalt spüren, egal ob Sie Ihren Besuch in der Gemeinde von Krsna Kaštela aus beginnen, wo die istrische Scheidung gefunden wurde, von der Plominer Kirche St. Georg der Alte, der die älteste bekannte glagolitische Inschrift – die Plomin-Inschrift – der westlichen Učka-Massive und der Burg Kožljak verbirgt, die romanische Kirche St. Quirinus und Fresken aus dem 15. Jahrhundert mit Details, die die Widmung des berühmten Malers Albert, die Stadt Čepić und den gleichnamigen See, der austrocknet und sich in Ackerfelder verwandelt, oder die jüngste Siedlung Istriens – Potpićna – darstellen. Auf dem Gebiet der Gemeinde Kršan sind die Überreste des glagolitischen und sakralen Erbes und des alten Handwerks mit modernen touristischen Angeboten und einer Vielzahl gastronomischer Köstlichkeiten verflochten, und wenn man etwas genauer hinschaut und der Schönheit der Natur lauscht, ist dies der Fall In dieser Region werden Sie sicherlich das sanfte Glockenläuten einer endemischen Pflanzenart sehen und vielleicht sogar hören – den istrischen Glockenturm. Eine wunderschöne, mit Luxus und Komfort ausgestattete Villa befindet sich in der ruhigen Umgebung des kleinen istrischen Dorfes Boljevići und bietet Ihnen die Möglichkeit, der Realität zu entfliehen und sich von der Hektik des Alltags zu erholen. Die komfortable und geräumige Villa verfügt über insgesamt 4 Schlafzimmer und bietet Platz für 8 Personen. Alle Zimmer sind hell und luftig, minimalistisch eingerichtet, aber komplett ausgestattet mit allem, was Sie im Urlaub brauchen könnten. Im Erdgeschoss gibt es eine voll ausgestattete Küche mit Essbereich und ein Wohnzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse. Im Obergeschoss befinden sich 4 Schlafzimmer, jeweils ausgestattet mit einem Doppelbett und jeweils mit eigenem Bad. Draußen können Sie die Ruhe der istrischen Landschaft genießen und gleichzeitig am privaten Pool mit einer Gesamtgröße von 24 m² entspannen. Für einen zusätzlichen Hauch von Luxus stehen Ihnen Tischtennis, Tischfußball und eine Sauna zur Verfügung. DIREKTER KONTAKT MIT DEM VERTRETER: Agent: Nikola Baltić. | Mobil: 095 377 5581 | E-Mail: nikolabaltic0@gmail.com Die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet, die auf der Website www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja verfügbar sind.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 591499
Agency ref id: 36877
Kontakt Telefon: +385 95 377 5581