

## ISTRA , PULA - Prodaja poslovnog prostora 87,24m2 na STOJI !, Pula, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine  
Vorname: Elite  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot.

Nur mit uns, für unsere Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA , PULA - Prodaja poslovnog prostora 87,24m2 na STOJI !
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	87.24 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Preis:	155,600.00 €
Erstellt:	18.04.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Ansiedlung:	Stoja
Postleitzahl:	52100



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	C
Infrastructure:	Gas, Strom, Telefoninstallation

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, PULA - Verkauf von Büroflächen 87,24m2 auf STOJA! Mögliche Umwandlung in Wohnraum, 350 m Entfernung von MAX City Pula. Pula, die größte Stadt auf der Halbinsel Istrien, bietet Kulturbegeisterten vielfältige Attraktionen. Ein reichhaltiger Rundgang durch die dreitausendjährige
----------------------------	---

Vergangenheit von Pula, der auf jedem Schritt in der Altstadt bestätigt wird, beginnt und endet mit dem römischen Amphitheater. In einem der beliebtesten Viertel von Stoja stehen Büroräume für verschiedene Zwecke zum Verkauf. Diese Büroräume sind wunderschön, weil sie in der Nähe aller wichtigen Annehmlichkeiten liegen und sich im Erdgeschoss eines Wohngebäudes mit direktem Zugang zur Hauptstraße befinden. Der wohl größte Pluspunkt neben der Lage ist die mögliche Umwandlung von Gewerbeflächen in Wohnraum. Der Raum besteht aus einem Eingangsbereich, zwei größeren Räumen und einem separaten WC, es besteht die Möglichkeit der Umgestaltung nach den eigenen Bedürfnissen. Parkplätze stehen direkt vor dem Parkplatz auf der öffentlichen Fläche zur Verfügung. DIREKTER KONTAKT MIT DEM VERTRETER: Agent: Nikola B. Mobil: 0953775581 E-Mail: nikolabaltic.elite@gmail.com Die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet, die auf der Website [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) verfügbar sind.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 591506

Agency ref id: 36870

Kontakt Telefon: +385 95 377 5581