

Istra, Labin - prodaja vile sa bazenom i wellnesom!, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine
Vorname: Elite
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Labin - prodaja vile sa bazenom i wellnesom!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	278 m ²
Grundstücksgröße:	2009 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Preis:	1,200,000.00 €
Erstellt:	18.04.2024

Zustand

Zustand:	Neu adaptierten
Baujahr:	2014

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220

Genehmigungen

Prüfbescheinigung:	ja
--------------------	----

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Strom
Energieeffizienz: B



Heizung

Heizungsart: Zentralheizung (eigenen) Solarzellen, Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Labin - wunderschöne Villa mit Pool und Wellness! Wir verkaufen eine wunderschöne Villa mit Wellness und Swimmingpool in Istrien, 278m² und 2009m² Garten. Wenn Sie Eigentümer einer modernen Villa mit Swimmingpool im wunderschönen Zentralistrien werden möchten, sollten Sie sich diese außergewöhnliche GELEGENHEIT nicht entgehen lassen. Die Villa ist eine Kombination aus moderner Architektur und traditionellem mediterranen Stil mit einfachen Linien und wurde aus modernen und traditionellen Materialien wie Stein, Holz und Beton gebaut. Neben der hervorragenden Lage inmitten der Natur ist diese Villa eine ideale Wahl für Liebhaber von Ruhe und Entspannung. Die Wohnräume des Hauses stehen durch die Außenterrassen in direktem Kontakt mit dem umliegenden Gelände und bieten vom Erdgeschoss und der ersten Etage einen schönen freien Blick auf die Natur und den Pool. Das Erdgeschoss besteht aus einem offenen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einer Toilette und zwei Schlafzimmern mit Badezimmer. Vom Wohnzimmer aus betreten Sie den überdachten Teil der Terrasse, der bis zum Außenpool führt. Die erste Etage besteht aus zwei Schlafzimmern mit jeweils einem Badezimmer. Im Untergeschoss befindet sich ein Spa- und Wellnessbereich mit Sauna, Whirlpool, Toilette, Dusche und Trainingsgeräten. Der Pool ist 42 m² groß und mit Salzwasser gefüllt. Der Rand des Pools ist mit Steinen gepflastert und die Liegewiese rund um den Pool ist mit Liegestühlen ausgestattet. Neben dem Pool befindet sich ein Grillplatz mit offener Feuerstelle zum Grillen. Es wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft. Diese moderne Villa ist mit einem Heizsystem ausgestattet, das ein zentrales System mit Wärmepumpen und Solarkollektoren nutzt. Auf diese Weise sorgt es das ganze Jahr über für eine angenehme Temperatur bei minimalen Energiekosten. „WER KAUFTE KEINEN ESEL“ Kontaktieren Sie uns und vereinbaren Sie einen Termin zur Besichtigung dieser wunderschönen Immobilie. Agent: Dino S.. Mobil: 091 5515 026 Die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet, die auf der Website www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja verfügbar sind.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 591512
Agency ref id: 36854

Kontakt Telefon: +385 91 55 15 026